売建物

金平町

価450万円　S59年5月建築　東向き　周辺緑の多い地域　金野小・松東中学校下
●宅地／539.14㎡（163.09坪）
●建物／160.57㎡（48.57坪）5DK、駐車約3台

青路町

価600万円　S43年11月建築　南東角地、日当たり良好　青路町バス停徒歩約1分　スーパー、小学校近く
●宅地／199.07㎡（60.21坪）
●建物／130.25㎡（39.40坪）6DK、㊁、水洗

戸津町

※リフォーム済み

価1,140万円　S54年11月建築　5DK、㊁、水洗　商業　建80% 容400% 角地　東津郵便局、栗津小学校徒歩約4～7分　戸津バス停徒歩約3分
●宅地／628.35㎡（190.07坪）
●建物／167.43㎡（50.64坪）

梯町

価1,350万円　H11年4月建築　全室南向き、日当たり良好　コンビニ徒歩約1分　JR明峰駅徒歩約2分　稚松小、丸内中学校下
●宅地／300㎡（90.75坪）
●建物／164㎡（49.61坪）5SLDK、㊁、水洗、P3台、カーポート有

能美市岩内町　木造2階建　角地、南向き　宮竹小・辰口中校下
●宅地／208.26㎡（62.99坪）
岩内バス停徒歩約1分
価315万円

西軽海町（店舗）　S48年4月建築　鉄骨コンクリート2階建　郵便局徒歩約1分、東陵小徒歩約4分
●宅地／156.53㎡（47.35坪）
●建物／97.48㎡（29.48坪）
西軽海バス停徒歩約1分
価400万円

能美市下ノ江町　S60年建築　1住居　建60% 容200%　南東向き　浜小学校徒歩約9分　下ノ江北バス停徒歩約2分
●宅地／129.26㎡（39.1坪）
●建物／91.68㎡（27.73坪）
4DK、㊁、水洗
価450万円

矢田野町　S43年7月建築　矢田野小・南部中校下　JR粟津駅徒歩約12分　スーパーAコープ徒歩約8分
●宅地／326.41㎡（98.73坪）
●建物／119.75㎡（36.22坪）
6DK、㊁、水洗
価650万円

原町　原町バス停徒歩約2分　周辺緑の多い地域　平屋建
●宅地／910.36㎡（275.38坪）
●建物／約285.60㎡（86.39坪）
6DK、㊁、水洗
価825万円

西軽海町　S47年11月建築　東向き　オーナーチェンジ　現在賃貸中
●宅地／307.60㎡（93.04坪）
●建物／79.38㎡（24.01坪）
西軽海バス停徒歩約2分
価980万円

扇町　S45年12月建築　スーパーまで徒歩約3分　駐車場1台可能
●宅地／301.50㎡（91.20坪）
●建物／115.33㎡（34.88坪）
6DK、㊁、水洗
価990万円

浜田町　S52年6月建築　木造2階建　空港軽海線沿い　生活便利良　スーパーアルビス徒歩約8分、小松市役所徒歩約7分　桜木町バス停徒歩約1分
●宅地／212.13㎡（64.16坪）
●建物／165.84㎡（50.16坪）
価1,000万円

一針町　木造平屋建　南向き　一針西バス停徒歩約2分　能美小・板津中校下
●宅地、田／607.00㎡（183.61坪）
2K、㊁、水洗
価1,000万円

能美市佐野町　S61年10月建築　泉台西バス停徒歩約1分　泉台公園近く
●宅地／484.65㎡（146.60坪）
●建物／250.37㎡（75.73坪）
7DK、㊁、水洗
価1,040万円

西軽海四丁目　S54年9月建築　角地　西軽海バス停徒歩約7分　閑静な住宅地
●宅地／411.47㎡（124.46坪）
●建物／119.88㎡（36.26坪）
5K、㊁、水洗、P2台
価1,280万円

湯谷町　1中住　角地　建60%　容200%　九谷温泉バス停徒歩約1分　湯野小徒歩約6分
●宅地／900.01㎡（272.25坪）
●建物／182.67㎡（55.25坪）
7DK、㊁、水洗
価1,300万円

八里台　木造　平成16年4月建築　国府小学校校下　八里台西公園徒歩約3分　中八里バス停まで徒歩約12分
●宅地／224.06㎡（67.77坪）
●建物／103.22㎡（31.22坪）
4DK、水洗
価1,480万円

能美市佐野町　S63年9月建築　二方道路　佐野バス停徒歩約4分　湯野小・寺井中校下
●宅地／671.41㎡（203.10坪）
●建物／198.12㎡（59.93坪）
8DK、㊁、水洗
価1,500万円

園町　H16年12月建築　小松高校前バス停徒歩約9分　稚松小、丸内中学校校下
●宅地／215㎡（65.03坪）
●建物／139㎡（42.04坪）
5LDK、㊁、水洗、駐車4台可能、カーポート付
価2,100万円

湯谷町　H4年12月建築　角地　湯野小学校徒歩約7分　九谷温泉バス停徒歩約2分
●宅地／365㎡（110.41坪）
●建物／264.83㎡（80.11坪）
7DK、㊁、水洗
価2,250万円

沖町　H24年8月建築　小松ソフィア病院前バス停徒歩約6分　小松イオンモール徒歩圏内　沖町区画整理地内　第一小・芦城中校下
●宅地／233.00㎡（70.48坪）
●建物／108.05㎡（32.68坪）
2LDK、㊁、水洗
価2,300万円

能美市小長野町（店舗兼住宅）　無指定　建60%　容200%　小長野バス停徒歩約2分　駐車約12台可
●宅地／575.89㎡（174.2坪）
●建物／177.25㎡（53.61坪）
店舗部分約27.5坪　居宅3DK、㊁、水洗
価3,180万円

打越町（住宅・工場）　S59年8月建築　南向き　大通り沿い　小松工業高校前バス停徒歩約1分　店舗等にも最適
●宅地／749.89㎡（226.84坪）
●建物／居宅／152.36㎡（46.08坪）
事務所・作業場／209.5㎡（63.37坪）
価3,500万円

上小松町（住宅・店舗）　住宅・店舗S47年10月建築　オーナーチェンジ　園町バス停徒歩約3分　旧国道8号線アルプラザ小松近く
●宅地／717㎡（216.89坪）
●建物／店舗453.6㎡（137.21坪）
住宅1 45.44㎡（43.99坪）
価4,350万円

売土地

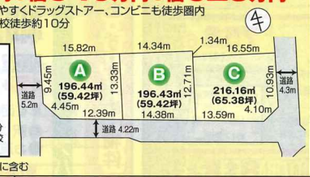
白江町分譲　全2区画（能美小校下）

宅地／Ⓐ212.91㎡（64.40坪）Ⓑ214.85㎡（64.99坪）
Ⓐ価653.24万円　Ⓑ658.9万円
●和洋菓子店、花屋、総菜店等付近にあり
●能美小学校徒歩約8分　白江郵便局徒歩約3分

●所在地／小松市白江町ワ他
●用途地域／一種住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●水道／公営
●排水／下水道
●交通／川辺町バス停徒歩約1分
●教育／能美小学校、板津中学校
●取引態様／売主
上下水道負担金価格に含む

下粟津町分譲　全3区画

宅地／Ⓐ196.44㎡（59.42坪）Ⓑ196.43㎡（59.42坪）Ⓒ216.16㎡（65.38坪）
Ⓐ価569万円　Ⓑ価540万円　Ⓒ価623万円
●305号線、8号線にも出やすくドラッグストアー、コンビニも徒歩圏内
●矢田野小学校、南部中学校徒歩約10分
●南向き



●所在地／小松市下粟津町
●用途地域／準工業地域
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●水道／公営
●排水／下水道
●交通／下粟津バス停徒歩約2分
●教育／矢田野小学校 南部中学校
●取引形態／売主
上下水道負担金35万円価格に含む

月津町　無指定　角地　建60% 容200%　月津こども園すぐ近く　月津小学校徒歩約5分
●土地／182㎡（55.05坪）　月津バス徒歩約6分　**価220万円**
●土地／709㎡（214.47坪）　月津東バス徒歩約6分　**価450万円**

能美市山口町　準工　建60% 容200%　区画整理地
●土地／129.27㎡（39.10坪）　建物有　翠ヶ丘運動公園徒歩約3分　**価156万円**
●土地／452㎡（136.73坪）　翠ヶ丘運動公園徒歩約9分　**価479万円**
●土地／489㎡（147.92坪）　翠ヶ丘運動公園徒歩約9分　**価518万円**
●土地／399.75㎡（120.92坪）　安宅出町バス停徒歩約16分　**価362万円**
●土地／885㎡（267.71坪）　長崎口バス停徒歩約8分　**価700万円**

津波倉町　無指定　建60% 容200%　栗津小・南部中校下　新8号線近く　交通利便良
●宅地／330.6㎡（100坪）　津波倉バス停徒歩約1分　**価700万円**
無指定　建60% 容160%
●土地／200㎡（60.5坪）　津波倉バス停徒歩約7分　**価300万円**

南陽町　一住居　建60% 容200%　栗津小・南部中校下
●宅地／240㎡（72.60坪）　戸津バス停徒歩約5分　**価363万円**
●宅地／343.78㎡（103.99坪）　湯の上バス停徒歩約6分　**価416万円**

国府台　一低住　建50% 容80%
1丁目　●土地／241.45㎡（73.03坪）　国府台中央公園より徒歩約4分　角地　**価730万円**
2丁目　●土地／272.56㎡（82.44坪）　国府台東公園徒歩約2分　区画整理地内、公園近く　**価783万円**
2丁目　●土地／272.84㎡（82.53坪）　国府台東公園徒歩約2分　南西、南東向き角地　**価770万円**
3丁目　●土地／256.47㎡（77.58坪）　国府台バス停徒歩約3分　角地　**価680万円**
●土地／270.15㎡（81.72坪）　国府台バス停徒歩約5分　土地区画整理地内　**価735万円**
4丁目　●土地／284.9㎡（86.18坪）　国府台東公園徒歩約7分　土地区画整理地内　**価775万円**
●土地／246.89㎡（74.68坪）　国府台バス停徒歩約4分　**価597.5万円**
●土地／249.44㎡（75.45坪）　南東向き　**価603.6万円**

一針町　一住居　建60% 容200%
●土地／122㎡（36.90坪）　白江郵便局徒歩約3分　**価330万円**

古城町　一住居　建60% 容200%　小松高校前徒歩約5分
●土地／91.53㎡（27.68坪）　スーパー、学校、病院、市役所、図書館、公園近くで生活便利良　**価276万円**

丸の内町　二住居　建60% 容200%
●土地／198.34㎡（59.99坪）　市役所前バス停徒歩約6分　芦城公園、幼稚園近く　**価780万円**

丸の内町2丁目　一住居　建60% 容200%　南向き
●土地／208.72㎡（63.13坪）　市役所前バス停徒歩約12分　稚松小学校まで徒歩約10分　**価820万円**

泉町　一住居　建60% 容200%　稚松小・丸内中校下
●土地／218.44㎡（66.07坪）　大川バス停徒歩約6分　小松市役所、図書館、芦城公園、銀行徒歩圏内　生活便利良　**価500万円**

若杉町分譲　あと2区画　一住居　建60% 容200%
●土地／Ⓑ179.19㎡（約54.2坪）　Ⓒ170.71㎡（51.63坪）　食品、衣料、家電、ドラッグストアー、レストラン、ショッピングモール等徒歩約5～10分　若杉バス停徒歩約3分　**Ⓑ価658万円　Ⓒ価577万円**

中海町　無指定　建60% 容200%　中海小学校近く　角地、三方道路　小松市街地を見渡せる高台です
●土地／198.61㎡（60.07坪）　ロードパークなかうみの里より約402m　**価680万円**

島田町　無指定　4車線（小松インター・八里線）　県道沿い　間口広々　JR明峰駅、板津中学校徒歩約7分　**価2,500万円**

高堂町　無指定　建60% 容200%　荒屋小・板津中校下　南向き　8号線近く交通利便良
●土地／380.48㎡（115.09坪）　高堂バス停徒歩約5分　**価280万円**

白江町　一住居　建60% 容200%　能美小・板津中校下　南向き
●土地／457㎡（138.24坪）　川辺町バス停徒歩約3分　北東側山麓等、見晴らし良好　**価500万円**

川辺町　一住居　建60% 容200%　川辺町バス停徒歩約4～7分
●宅地／132.25㎡（40坪）　イオン小松まで車で約3分　**価360万円**

平面町　一住居　建60% 容200%　倉庫有　南東角地
●宅地／155.37㎡（46.99坪）　平面バス停徒歩約5分　**価350万円**

白江町　一住居　建60% 容200%　第一小・丸内中校下
●土地／211.33㎡（63.92坪）　白江バス停徒歩約2分　二方道路　建物解体渡し　**価670万円**

今江町2丁目　一住居　建60% 容200%
●土地／247.67㎡（74.92坪）　今江町バス停徒歩約3分　**価824.2万円**

今江町3丁目　無指定　建60% 容200%　今江小・松陽中校下
●土地／271.45㎡（82.11坪）　新道今江バス停徒歩約10分　東病院徒歩約7分　**価410万円**

今江町4丁目　無指定　建60% 容200%　305号線（旧8号線）沿い　飲食店舗等に最適
●土地／723㎡（218.70坪）　大領町バス停徒歩約6分　**価1,280万円**

今江町7丁目　準工業　建60% 容200%　南向き　今江小学校徒歩約8分
●土地／207.00㎡（62.61坪）　今江町南バス停徒歩約3分　130.68坪一括売可　価1,045万円　**価500万円**

今江町8丁目　一住居　建60% 容200%　角地　コンビニまで徒歩約2分　病院まで徒歩約4分
●土地／199.66㎡（60.39坪）　今江町南バス停徒歩約4分　**価543万円**

今江町8丁目　一住居　建60% 容200%
●土地／231㎡（69.87坪）　今江町南バス停徒歩約8分　**価559万円**
●土地／258.91㎡（78.32坪）　建物解体渡し　**価750万円**

下牧町　無指定　建60% 容200%　角地　安宅小・中学校徒歩約8分
●土地／171.48㎡（51.87坪）　鶴ヶ島バス停徒歩約2分　**価467万円**

安宅町　一住居　建60% 容200%　安宅小学校徒歩約5分　木曽町バス停徒歩約1分
●土地／Ⓐ126.04㎡（38.12坪）Ⓑ382.68㎡（115.76坪）　**Ⓐ価457.44万円　Ⓑ価1,389.12万円**

長崎町1～5丁目　準工　建60% 容200%　小松インター近く交通便良　15階有
●土地／217.31㎡（65.73坪）～784㎡（234.16坪）　神社前バス停徒歩約13分　**価114万円～1,135万円**

串町　一住居　建60% 容200%
●土地／238.29㎡（72.08坪）　建物解体渡し　**価576万円**
●土地／262.08㎡（79.27坪）　公園すぐ近く　村松バス停徒歩約3分　**価634万円**
●土地／142.26㎡（43.03坪）　串町バス停徒歩約2分　**価430万円**
●土地／247.94㎡（75.00坪）　村松バス停徒歩約4分　解体渡し　**価712.5万円**

青路町　一住居　建60% 容200%　南東向き　スーパー徒歩約7分　串小・御幸中校下
●宅地／201.82㎡（61.05坪）　青路バス停徒歩約2分　**価427万円**

月美丘　一低住　建50% 容80%　角地　日当たり良好、見晴らしの良い立地
●宅地／282.67㎡（85.50坪）　月津東バス停徒歩約7分　**価684万円**

湯上町　商業　建80% 容400%　南東向き
●宅地／373.49㎡（112.98坪）　湯の上バス停徒歩約3分　分割可　**価740万円**
1低住　建40% 容60%
●土地／約496㎡（150坪）　湯の上バス停徒歩約1分、栗津学園北陸短大近く　**価450万円**

島町　準工　建60% 容200%　畑、資材置場等にも最適
●土地／92㎡（27.83坪）　南部中学校前バス停徒歩約2分　**価224万円**
●土地／198㎡（59.89坪）　南部中学校前バス停徒歩約2～4分　コンビニ、スーパー、飲食店等近くに有　**価300万円**
●土地／312㎡（94.38坪）　南部中学校前バス停徒歩約3分　コンビニ、Aコープ栗津店近くに生活便利良　準工　建60% 容200%　**価849万円**

矢田野町　一住居　建60% 容200%
●土地／247.93㎡（75坪）　粟津口バス停徒歩約14分　**価487.5万円**

矢田野町（全2区画）　一住居　南西向き　建60% 容200%　スーパーAコープ、北鹿銀行徒歩10分　上下水道負担金価格に含む
●土地／240.58㎡（72.77坪）～240.88㎡（72.86坪）　南部中学校より約300m　**各 価508万円**

能美市大長野町　一住居　建60% 容200%　寺井小・寺井中　大長野バス停より徒歩約1～2分
●土地／337.1㎡（101.97坪）　南西角地　**価800万円**
●土地／348.55㎡（105.43坪）　東向き　**価843万円**

能美市泉台町南　準工　建60% 容200%
●土地／約225.67㎡（約68.26坪）　泉台バス停徒歩約4分　**価615万円**
●土地／367.92㎡（111.29坪）　区画整理地　泉台バス停徒歩約7分　**価556万円**

能美市泉台町西　一中住　建60% 容200%
●土地／約274.48㎡（約83.03坪）　泉台バス徒歩約3分　**価582万円**

能美市佐野町　準工　建60% 容200%　湯野小・寺井中校下
●土地／291.47㎡（88.17坪）　佐野バス停徒歩約2分　**価360万円**
●土地／195㎡（58.98坪）　湯野小、保育園近く徒歩約6分　**価450万円**
●土地／328㎡（99.22坪）　泉台西バス停徒歩約3分　**価500万円**
●土地／556.36㎡（168.3坪）　角地、分割可　一低住　建50% 容80%　**価1,514.8万円**
●土地／642㎡（194.20坪）　佐野バス停徒歩約3分　無指定　建60% 容200%　**価1,554万円**

能美市湯谷町　一低住　建50% 容80%　閑静な住宅地　はなしょうぶ園徒歩約2分
●土地／230.87㎡（69.83坪）、215.47㎡（67.17坪）、296.38㎡（89.65坪）　亀齢荘バス徒歩約4分　**価523万円～672万円**

能美市大成町3丁目　一住居　南向き　建60% 容200%　コンビニ近く
●土地／220㎡（66.5坪）　大成東部バス停徒歩約1分　上下水道負担金25万円価格に含む　**価757万円**

能美市大浜町　一住居　建60% 容200%
●土地／265.26㎡（80.24坪）　大浜北バス停徒歩約3分　**価480万円**
●土地／214.99㎡（65.03坪）　大浜北バス停徒歩約3分　**価390万円**

能美市下ノ江町　無指定　建60% 容200%
●土地／207.23㎡（62.68坪）　サンタウン南バス停徒歩約1分　**価500万円**
●土地／約331.06㎡（約100.14坪）　下ノ江バス停徒歩約3分　一住居　建50% 容80%　**価550万円**

能美市中ノ江町　無指定　建60% 容200%　福岡小・根上中校下　南東向き
●土地／648.16㎡（196.06坪）　中ノ江バス停徒歩約5分　**価785万円**

能美市和気町　無指定　建60% 容200%　和気小・辰口中校下　3分割案
●土地／251.90㎡（76.19坪）　上和気バス停徒歩約3分　**価495万円**

能美市辰口町　準工業　建60% 容200%　辰口中央小・辰口中校下
●土地／532㎡（160.93坪）　辰口福祉会館バス停徒歩約1分　スーパー、コンビニ、生活雑貨ドラッグストアー、書店すぐ近く生活便利　**価2,000万円**

能美市高坂町　一住居　建60% 容200%
●土地／171.80㎡（51.96坪）　高坂根上公民館バス停徒歩約2分　**価260万円**
●土地／145.96㎡（44.15坪）　高坂根上公民館前バス停徒歩約2分　**価264万円**
●土地／約622.63㎡（約188.34坪）　高坂バス停徒歩約13分　**価942万円**

特例の方建築可物件　無指定　建60% 容200%
荒屋町　●土地／677㎡（204.79坪）　荒屋小・板津中　荒屋小学校前バス停徒歩約2分　**価614万円**
千代町　●土地／807.58㎡（244.29坪）　千代バス停徒歩約2分　**価1,465.7万円**
大島町　●田／1029㎡（311.28坪）　県道小松・根上線大通り沿い　**価550万円**
大島町　●土地／953.00㎡（288.28坪）　大島町南バス停徒歩約2分　**価2,310万円**
平面町　●田／761㎡（230.2坪）　能美小・板津中校下　平面バス停徒歩約5分、イオン小松徒歩約9分　**価800万円**
大領町　●土地／227㎡（68.66坪）　大領バス停徒歩約6分　**価172.2万円**
吉竹町　●土地／295.06㎡（89.25坪）　無指定　吉竹バス停徒歩約6分　**価838万円**
今江町　●田／1,028㎡（310.97坪）　調整　建60%　容200%　資材置場に最適　**価933万円**
下牧町　●土地／369㎡（119.79坪）　大川町バス停徒歩約13分　**価480万円**
串町　●土地／230㎡（69.57坪）　無指定　村松バス停徒歩約5分　**価348万円**
月津町　●土地／431.91㎡（130.65坪）　無指定　月津バス停徒歩約11分　**価170万円**
津波倉町　●土地／250㎡（75.62坪）　南西角地　**価378万円**

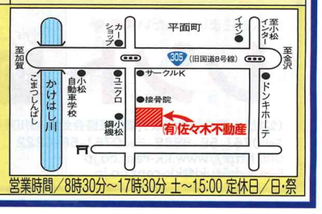
山林

西荒谷町　樹木まきストーブ用木材に最適　●11,571㎡（約3,500坪）　**価250万円**

お気軽にお問合せ下さい!!
他、売買、賃貸物件等多数あります。

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・（公社）石川県宅地建物取引業協会正会員・北陸不動産公正取引協議会加盟店
石川県知事免許（6）第3133号・石川県宅建協会流通センター加盟店

有限会社 佐々木不動産
おかげ様で30周年　〒923-0043　小松市一針町ヌ61-1（取引態様＝〈仲介、売主〉）
☎（0761）22-4622（代）　フリーダイヤル 0120-224622
E-mail smile@sasaki-f.jp　ホームページ（有）佐々木不動産　検索　http://www.sasaki-f.jp（現地写真・建物間取図等掲載中!!）



営業時間／8時30分～17時30分　土～15:00　定休日／日・祭