売建物

加賀八幡

価1,000万円　S50年11月建築 第一小・芦城中校下 スーパーマルエー徒歩約9分 八幡バス停徒歩約3分
●宅地／320.32㎡（96.89坪）
●建物／189.47㎡（57.31坪）7DK、♨、水洗

戸津町

価1,140万円　S54年11月建築 5DK、♨、水洗 商業 建80% 容400% 角地 粟津郵便局、粟津小学校徒歩約4～7分 戸津バス停徒歩約3分
●宅地／628.35㎡（190.07坪）
●建物／167.43㎡（50.64坪）

錦町

価1,850万円　H11年10月建築 芦城小・芦城中校下 角地 3階建 日当り良好 2世帯住宅 錦町バス停徒歩約1分
●宅地／119.29㎡（36.08坪）
●建物／243.96㎡（73.79坪）5LDK、♨、水洗、P5台

沖町

価2,300万円　H24年9月建築 小松ソフィア病院前バス停徒歩約6分 小松イオンモール徒歩圏内 沖町区画整理地内 第一小・芦城中校下
●宅地／233.00㎡（70.48坪）
●建物／108.05㎡（32.68坪）2LDK、♨、水洗

能美市岩内町　木造2階建　角地、南向き　宮竹小・辰口中校下
●宅地／208.26㎡（62.99坪）
岩内バス停徒歩約1分　**価315万円**

南陽町　S51年11月建築　閑静な住宅地　粟津小・南部中校下　戸津バス停徒歩約7分
●宅地／256㎡（77.44坪）
●建物／81.14㎡（24.54坪）
6K、♨、水洗　**価350万円**

西軽海町（店舗）　S48年4月建築　鉄骨コンクリート2階建　郵便局徒歩約1分、東陵小徒歩約4分
●宅地／156.53㎡（47.35坪）
●建物／97.48㎡（29.48坪）
西軽海バス停徒歩約1分　**価400万円**

能美市下ノ江町　1住居　建60%　容200%　南東向き　浜小学校徒歩約9分　下ノ江北バス停徒歩約2分
●宅地／129.26㎡（39.1坪）
●建物／91.68㎡（27.73坪）
4DK、♨、水洗　**価450万円**

矢田野町　S43年7月建築　矢田野小・南部中校下　JR粟津駅徒歩約12分　スーパーAコープ徒歩約8分
●宅地／326.41㎡（98.73坪）
●建物／119.75㎡（36.22坪）
6DK、♨、水洗　**価650万円**

西軽海町　S47年11月建築　東向き　オーナーチェンジ　現在賃貸中
●宅地／307.60㎡（93.04坪）
●建物／79.38㎡（24.01坪）
西軽海バス停徒歩約2分　**価980万円**

一針町　木造平屋建　南向き　一針西バス停徒歩約2分　能美小・板津中校下
●宅地、田／607.00㎡（183.61坪）
2K、♨、水洗　**価1,000万円**

湯谷町　1種中住　角地　建60%　容200%　九谷温泉バス停徒歩約1分　湯野小徒歩約6分
●宅地／900.01㎡（272.25坪）
●建物／182.67㎡（55.25坪）
7DK、♨、水洗　**価1,300万円**

能美市佐野町　S63年9月建築　二方道路　湯野小・寺井中校下　佐野バス停徒歩約4分
●宅地／671.41㎡（203.10坪）
●建物／198.12㎡（59.93坪）
8DK、♨、水洗　**価1,500万円**

吉竹町5丁目　S53年6月建築　北吉竹バス停徒歩約2分　沖町ショッピングセンター近く　生活便利　3～4台駐車可　カーポート有
●宅地／535.58㎡（162.01坪）
●建物／137.01㎡（41.44坪）
5DK、♨、水洗　**価2,050万円**

湯谷町　H4年12月建築　角地　湯野小学校徒歩約7分　九谷温泉バス停徒歩約2分
●宅地／365㎡（110.41坪）
●建物／264.83㎡（80.11坪）
7DK、♨、水洗　**価2,250万円**

上荒屋町（工場・倉庫）　無指定　10t車出入り可　高圧受電設備有　3方道路　矢田野小・南部中校下
●宅地／2968㎡（897.82坪）
●建物／426.79㎡（129.10坪）
馬場バス停徒歩約5分　**価2,500万円**

白山市日向町　H27年10月建築 大手ハウスメーカー施行 オール電化住宅　スーパー、郵便局徒歩約5分 銀行徒歩約7分 生活便利良　日向町団地バス停徒歩約5分
●宅地／201.60㎡（60.98坪）
●建物／124.50㎡（37.66坪）
4LDK、♨、水洗、P3～5台　**価2,780万円**

能美市小長野町（店舗兼住宅）　無指定 建60% 容200%　小長野バス停徒歩約2分　駐車約12台可
●宅地／575.89㎡（174.2坪）
●建物／177.25㎡（53.61坪）
店舗部分約27.5坪 居宅3DK、♨、水洗　**価3,180万円**

打越町（住宅・工場）　昭和59年8月建築 南向き 大通り沿い　小松工業高校前バス停徒歩約1分　店舗等にも最適
●宅地／749.89㎡（226.84坪）
●建物／居宅／152.36㎡（46.08坪）
事務所・作業場／209.5㎡（63.37坪）　**価3,500万円**

上小松町（住宅・店舗）　住宅・店舗S47年10月建築　オーナーチェンジ 國町バス停徒歩約3分　旧国道8号線アルプラザ小松近く
●宅地／717㎡（216.89坪）
●建物／店舗453.6㎡（137.21坪）
住宅145.44㎡（43.99坪）　**価4,350万円**

吉竹町分譲　宅地／176.27㎡（53.32坪）～176.51㎡（53.39坪）　全6区画　上水道負担金価格に含む
価665万円～718万円　住まいる小松奨励金対象物件です
●吉竹保育園徒歩約4分、沖町ショッピングモールも近いです
●スーパーマルエー若杉店約950m
●憩いの森徒歩約12分、散策レジャー等にも最適

●所在地／小松市吉竹町わ
●用途地域／一住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●排水／浄化槽
●ガス／LP
●教育／苗代小学校 松陽中学校
●交通／吉竹北バス停徒歩約5分
●取引形態／売主

白江町分譲　宅地／Ⓐ212.91㎡（64.40坪）Ⓑ214.85㎡（64.99坪）　全2区画
Ⓐ価653.24万円　Ⓑ658.9万円
●和洋菓子店、花屋、総菜店等付近にあり
●能美小学校徒歩約8分　白江郵便局徒歩約3分

●所在地／小松市白江町ワ他
●用途地域／一種住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●排水／下水道
●交通／川辺町バス停徒歩約1分
●教育／能美小学校、板津中学校
●取引態様／売主
上下水道負担金価格に含む

能美市湯谷町宅地分譲　宅地／313.55㎡（94.84坪）　全3区画
価675万円
●湯野小学校徒歩約6分
●東向き　●仲介手数料不要
●クアハウス九谷徒歩約10分　スポーツ、レジャー等に最適

●所在地／能美市湯谷町ト
●用途地域／一住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●水道／公営
●排水／下水
●教育／湯野小学校 寺井中学校
●交通／九谷温泉バス停約7m
●取引形態／売主
上下水道負担金価格に含む

能美市大成町3丁目　一住居　南向き　建60%容200%　コンビニ近く
●土地／220㎡（66.5坪）
大成東部バス停徒歩約1分
上下水道負担金25万円価格に含む　**価757万円**

能美市西二口町　一住居　建60%容160%　福岡小・根上中校下
●宅地／各約177.28㎡（約53.62坪）　2分割案
大成町東部バス停徒歩約3分、スーパーマルエー等ショッピングセンター徒歩約6分　**各 価509万円**

能美市山口町　準工　建60%容200%　区画整理地
●土地／129.27㎡（39.10坪）
建物有 翠ヶ丘運動公園徒歩約3分　**価156万円**

国府台　一低住　建50%容80%
1丁目　角地
●土地／241.45㎡（73.03坪）
国府台中央公園より徒歩約4分　**価730万円**
2丁目　区画整理地内、公園近く
●土地／272.56㎡（82.44坪）
国府台東公園徒歩約2分　**価783万円**
2丁目　南西、南東向き角地
●土地／272.84㎡（82.53坪）
国府台東公園徒歩約2分　**価770万円**
3丁目　角地
●土地／256.47㎡（77.58坪）
国府台バス停徒歩約3分　**価680万円**
●土地／270.15㎡（81.72坪）
国府台バス停徒歩約5分　土地区画整理地内　**価735万円**
4丁目　土地区画整理地内
●土地／284.9㎡（86.18坪）
国府台東公園徒歩約7分　**価775万円**
●土地／246.89㎡（74.68坪）
国府台バス停徒歩約4分　**価597.5万円**
●土地／249.44㎡（75.45坪）
南東向き　**価603.6万円**

古城町　一住居　建60%容200%　小松高校前徒歩約5分
●土地／91.53㎡（27.68坪）スーパー、学校、病院、市役所、図書館、公園近くで生活便利良　**価276万円**

今江町2丁目　一住居　建60%容200%
●土地／247.67㎡（74.92坪）
今江町バス停徒歩約3分　**価824.2万円**

南陽町　一住居　建60%容200%　粟津小・南部中校下
●宅地／240㎡（72.60坪）
戸津バス停徒歩約5分　**価363万円**
●宅地／343.78㎡（103.99坪）
湯の上バス停徒歩約6分　**価416万円**

能美市下ノ江町　無指定　建60%容200%
●土地／207.23㎡（62.68坪）
サンタウン南バス停徒歩約1分　**価500万円**

丸の内町2丁目　一住居　建60%容200%　南向き
●土地／208.72㎡（63.13坪）
市役所前バス停徒歩約12分
稚松小学校まで徒歩約10分　**価820万円**

今江町3丁目　無指定　建60%容200%　今江小・松陽中校下
●土地／271.45㎡（82.11坪）
新道今江バス停徒歩約10分
東病院徒歩約7分　**価410万円**

湯上町　商業　建80%容400%　南東向き
●宅地／373.49㎡（112.98坪）分割可
湯の上バス停徒歩約3分　**価740万円**
●土地／約496㎡（150坪）　1低住　建40%容60%
湯の上バス停徒歩約1分、粟津学園北幾地幼稚園すぐ近く　**価450万円**

泉町　一住居　建60%容200%　稚松小・丸内中校下
●土地／218.44㎡（66.07坪）大川バス停徒歩約6分
小松市役所、図書館、芦城公園、銀行徒歩圏内 生活便利良　**価500万円**

今江町4丁目　無指定　建60%容200%　305号線（旧8号線）沿い　店舗等に最適
●土地／723㎡（218.70坪）
大領町バス停徒歩約6分　**価1,280万円**

島町　準工 建60%容200%　畑、資材置場等にも最適
●土地／92㎡（27.83坪）
南部中学校前バス停徒歩約2分
●土地／198㎡（59.89坪）　1低住　建60%容20%　車庫有
南部中学校前バス停徒歩約2～4分
コンビニ、スーパー飲食店等近くに有　**価300万円**

能美市下ノ江町　無指定　建60%容200%
●土地／207.23㎡（62.68坪）
サンタウン南バス停徒歩約1分　**価500万円**

加賀八幡　一住居　建60%容200%　第一小・芦城中校下
●土地／259.91㎡（78.62坪）　南東向き
八幡温泉徒歩約6分
やわたメディカルセンター徒歩約8分　**価640万円**

今江町7丁目　準工業 建60%容200%　南向き　今江小学校徒歩約8分
●土地／207.00㎡（62.61坪）　**130.68坪一括売可 価1,045万円**
今江町南バス停徒歩約3分　**価500万円**

矢田野町（全2区画）　一住居　建60%容200%　スーパーAコープ、北國銀行徒歩10分　南西向き　仲介手数料不要（売主）
●土地／Ⓐ240.58㎡（72.77坪）Ⓑ240.88㎡（72.86坪）
JR粟津駅徒歩約3分
上下水道負担金価格に含む　**各 価508万円**

能美市下ノ江町　一住居　建50%容80%
●土地／約331.06㎡（約100.14坪）
下ノ江バス停徒歩約3分　**価550万円**

金平町　無指定
●土地／542.14㎡（163.99坪）
出村バス停より徒歩約2分　**価400万円**
●土地／507.97㎡（153.66坪）
出村バス停徒歩約1分　旗竿の地形　**価400万円**
●土地／495㎡（149.73坪）
出村バス停徒歩約1分　**価500万円**

沖町　一住居　建40%容60%　第一小・芦城中校下
●土地／149.06㎡（45.09坪）　角地
小松工業高校前バス停徒歩約2分　**価450万円**

若杉町分譲（全3区画）　一住居　建60%容200%　食品、衣料、家電、ドラッグストアー、レストラン、ショッピングモール等徒歩約5～10分
●土地／Ⓑ179.19㎡（約54.2坪）Ⓒ170.71㎡（51.63坪）
若杉バス停徒歩約3分　**Ⓑ価658万円 Ⓒ価577万円**

今江町8丁目　一住居　建60%容200%
●土地／231㎡（69.87坪）2区画有
今江町南バス停徒歩約8分
●土地／258.91㎡（78.32坪）
建物解体渡し　**価559万円　価750万円**

矢田野町　一住居　建60%容200%
●土地／247.93㎡（75坪）
粟津口バス停徒歩約14分　**価487.5万円**

能美市中ノ江町　無指定　建60%容200%　福岡小・根上中校下
●土地／648.16㎡（196.06坪）　南東向き
中の江バス停徒歩約5分　**価785万円**

今江町8丁目　一住居 建60%容200%　今江小学校徒歩約12分　**あと1区画**
●土地／198.35㎡（60坪）
今江町南バス停徒歩約8分
コンビニ徒歩約7分　**価635万円**

下粟津町　一住居　建60%容200%　矢田野小徒歩約6分
●土地／195.76㎡（59.21坪）　南部中徒歩約12分
下粟津バス停徒歩約2分
上下水道負担金35万円別途必要　**価532万円**

能美市高坂町　一住居　建60%容200%
●土地／171.80㎡（51.96坪）
高坂根上公民館バス停徒歩約2分
●土地／約622.63㎡（約188.34坪）
高坂バス停徒歩約13分　**価942万円**

中海町　無指定　建60%容200%　中海小学校近く　角地、二方道路　小松市街地を見渡せる高台です
●土地／198.61㎡（60.07坪）
ロードパークなかうみの里より約402m　**価680万円**

上本折町　一住居　建60%容200%　スーパーまで徒歩約9～10分
●宅地／401.01㎡（121.3坪）　角地
上本折バス停徒歩約1分　**価1,480万円**

下牧町　無指定　建60%容200%　角地　安宅小・中学校徒歩約8分
●土地／171.48㎡（51.87坪）
鶴ヶ島バス停徒歩約2分　**価467万円**

能美市大長野町　一住居　建60%容200%　寺井小・寺井中
大長野バス停より徒歩約1～2分
●土地／約132.3㎡（約40坪）南西角地　**価300万円**
●土地／337.1㎡（101.97坪）南西角地　**価800万円**
●土地／348.55㎡（105.43坪）東向き　**価843万円**

能美市和気町　無指定　2方道路　見晴し良好　2分割案
●土地／約380㎡（約114.95坪）
上和気バス停徒歩約3分　**価747万円**

島田町　無指定　4車線（小松インター・八里線）　県道沿い　間口広く
●田／558㎡（168.79坪）
JR明峰駅、板津中学校徒歩約7分　**価2,500万円**

本江町　無指定　建60%容200%
●土地／189.01㎡（57.17坪）
東山インターチェンジから約600m
●土地／1256.08㎡（379.96坪）
建物解体渡し 本江バス停徒歩約9分　**価343万円　価1,980万円**

安宅町　安宅小学校徒歩約5分　木曽町バス停徒歩約1分　一住居　建60%容200%
●土地／Ⓐ126.04㎡（38.12坪）Ⓑ382.68㎡（115.76坪）
Ⓐ価457.44万円 Ⓑ価1,389.12万円

能美市辰口町　準工業　建60%容200%　辰口中央小・辰口中校下　分割案
●土地／300.90㎡（91.02坪）
辰口福祉会館バス停徒歩約1分
スーパー、コンビニ、生活雑貨店ドラッグストアー、書店すぐ近く生活便利　**価950万円**

高堂町　無指定　建60%容200%　荒屋小・板津中校下　南向き　8号線近く交通利便良
●土地／380.48㎡（115.09坪）
高堂バス停徒歩約5分　**価280万円**

千木野町4丁目　無指定　建50%容80%　角地　苗代小・松陽中校下
●土地／314.54㎡（95.14坪）
千木野バス停徒歩約4分　**価1,045万円**

長崎町1～5丁目　準工　建60%容200%　小松インター近く交通便利良　15軒有
●土地／217.31㎡（65.73坪）～784㎡（234.16坪）
神社前バス停徒歩約13分　**価114万円～1,135万円**

能美市佐野町　準工　建60%容200%　湯野小・寺井中校下
●土地／291.47㎡（88.17坪）
佐野バス停徒歩約2分　**価360万円**
●土地／328㎡（99.22坪）
泉台西バス停徒歩約3分　**価500万円**
●土地／195㎡（58.98坪）
湯野小、保育園近く徒歩約6分　**価450万円**
●土地／556.36㎡（168.3坪）
角地、分割可　一低住　建50%容80%　**価1,514.8万円**
●土地／642㎡（194.20坪）
佐野バス停徒歩約3分　無指定　建60%容200%　**価1,554万円**

特例の方建築可物件　無指定　建60%容200%
荒屋町　●土地／677㎡（204.79坪）　荒屋小・板津中　荒屋小学校前バス停徒歩約2分　**価614万円**
千代町　●土地／807.58㎡（244.29坪）　千代バス停徒歩約2分　**価1,465.7万円**
大島町　●田／1029㎡（311.28坪）　県道小松・根上線大通り沿い　**価550万円**
平面町　●田／761㎡（230.2坪）　能美小・板津中校下　平面バス停徒歩約5分　イオン小松徒歩約9分　**価800万円**
大領町　●土地／227㎡（68.66坪）　大領バス停徒歩約6分　**価172.2万円**
今江町　●田／1,028㎡（310.97坪）　調整　建60%　容200%　資材置場に最適　**価933万円**
下牧町　●土地／369㎡（119.79坪）　大川町バス停徒歩約13分　**価480万円**
串町　●土地／230㎡（69.57坪）　無指定　村松バス停徒歩約5分　**価348万円**
月津町　●土地／431.91㎡（130.65坪）　無指定　月津バス停徒歩約11分　**価170万円**
津波倉町　●土地／250㎡（75.62坪）　南西角地　**価378万円**

白江町　一住居　建60%容200%　能美小・板津中校下　南向き
●土地／457㎡（138.24坪）
川辺町バス停徒歩約3分
北東側山麓等、見晴らし良好　**価500万円**

吉竹町　準工　建60%容200%　東向き
●土地／146.06㎡（44.18坪）
吉竹保育園徒歩約7分
北吉竹バス停徒歩約9分　**価574万円**

串町　一住居　建60%容200%
●土地／238.29㎡（72.08坪）
建物解体渡し　**価576万円**
●土地／262.08㎡（79.27坪）
公園すぐ近く　村松バス停徒歩約3分　**価634万円**

能美市泉台町南　準工　建60%容200%
●土地／約225.67㎡（約68.26坪）
泉台バス停徒歩約4分　**価615万円**
●土地／367.92㎡（111.29坪）
区画整理地 泉台バス停徒歩約7分　**価556万円**

能美市湯谷町　一住居　南向き　建60%容200%　湯野小・寺井中校下
●土地／232.41㎡（70.30坪）
亀齢荘バス停徒歩約3分　**価385万円**

川辺町　一住居　建60%容200%　川辺町バス停徒歩約4～7分
●土地／248.76㎡（75.25坪）角地　**価750万円**
●宅地／132.25㎡（40坪）
イオン小松まで車で約3分　**価360万円**

吉竹町　調整　建60%容200%
●土地／291.27㎡（88.11坪）
吉竹保育園徒歩約4分
北吉竹バス停徒歩約5分　**価757万円**

青路町　一住居　建60%容200%　南東向き　スーパー徒歩約7分　串小・御幸中校下
●宅地／201.82㎡（61.05坪）
青路バス停徒歩約2分　**価427万円**

月美丘　一低住　建50%容80%　角地　日当たり良好、見晴らしの良い立地
●土地／233.97㎡（70.77坪）
月津東バス停徒歩約8分　**価426万円**
●宅地／282.67㎡（85.50坪）
月津東バス停徒歩約7分　**価684万円**

山林
西荒谷町　樹木まきストーブ用木材に最適　●11,571㎡（約3,500坪）　**価250万円**

平面町　一住居　建60%容200%　倉庫有　南東角地
●宅地／155.37㎡（46.99坪）
平面バス停徒歩約5分　**価350万円**

吉竹町　準工　建60%容200%　沖町ショッピングセンター近く　店舗等にも最適
●土地／697.67㎡（211.04坪）
吉竹北バス停徒歩約9分　**価1,864.64万円**

須天町1丁目　準工　建60%容200%　南東向き
●土地／205.83㎡（62.26坪）
須天バス停徒歩約2分
スーパー、ドラッグストアー徒歩約7分　**価622.6万円**

津波倉町　無指定　建60%容200%　粟津小・南部中校下　新8号線近く　交通利便良
●宅地／330.6㎡（100坪）
津波倉バス停徒歩約1分　**価700万円**
●土地／200㎡（60.5坪）
津波倉バス停徒歩約7分　無指定　建60%容160%　**価300万円**

能美市泉台町西　一中住　建60%容200%
●土地／約274.48㎡（約83.03坪）
泉台バス徒歩約3分　**価582万円**

白江町　一住居　建60%容200%　第一小・丸内中校下
●土地／211.33㎡（63.92坪）
白江バス停徒歩約2分
二方道路 建物解体渡し　**価670万円**

一針町　一住居　建60%容200%
●土地／122㎡（36.90坪）
白江郵便局徒歩約3分　**価330万円**
●土地／294.20㎡（88.99坪）
西側見晴し良好　一ツ針バス停徒歩約4分　**価712万円**

向本折町　一住居　建60%容200%　南西向き　建物有　向本折小学校徒歩約3分
●土地／206.54㎡（62.47坪）
向本折町バス停徒歩約1分　**価624万円**

月津町　無指定　角地　建60%容200%　月津こども園すぐ近く　月津小学校徒歩約5分
●土地／182㎡（55.05坪）
月津バス徒歩約6分　**価220万円**

お気軽にお問合せ下さい!!
他、売買、賃貸物件等多数あります。
おかげ様で30周年

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・（公社）石川県宅地建物取引業協会正会員・北陸不動産公正取引協議会加盟店
石川県知事免許（6）第3133号・石川県宅建協会流通センター加盟店

有限会社 佐々木不動産
〒923-0043　小松市一針町又61-1（取引態様＝〈仲介、売主〉）
☎（0761）22-4622（代）　フリーダイヤル 0120-224622
E-mail smile@sasaki-f.jp　ホームページ（有）佐々木不動産　検索　http://www.sasaki-f.jp（現地写真・建物間取図等掲載中!!）

営業時間／8時30分～17時30分 定休日／日・祭