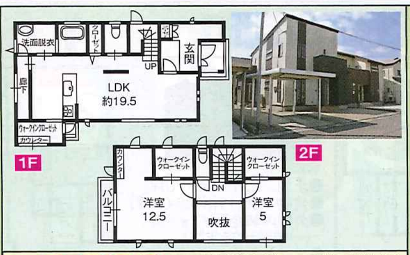
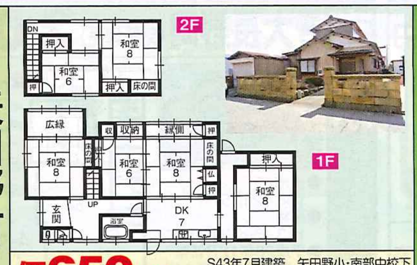
売建物

沖町



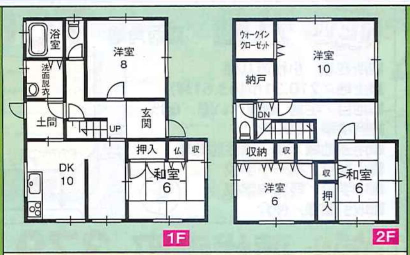
価2,300万円　H24年8月建築 小松ソフィア病院前バス停徒歩約6分 小松イオンモール徒歩圏内 沖町区画整理地内 第一小・芦城中校下
●宅地／233.00㎡（70.48坪）
●建物／108.05㎡（32.68坪）2LDK、♨、水洗

矢田野町



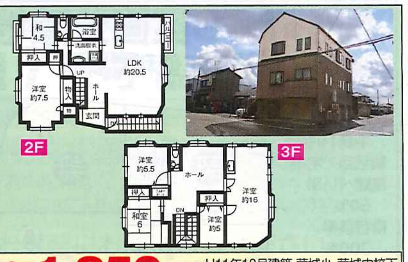
価650万円　S43年7月建築　矢田野小・南部中校下 JR粟津駅徒歩約12分 スーパーAコープ徒歩約8分
●宅地／326.41㎡（98.73坪）
●建物／119.75㎡（36.22坪）6DK、♨、水洗

矢田町



価1,080万円　H7年10月建築 東向き 公園すぐ近く 月津小・南部中校下 矢田バス停徒歩約2分
●宅地／175.86㎡（53.19坪）
●建物／127.89㎡（38.68坪） 5DK、♨、水洗

錦町



価1,850万円　H11年10月建築 芦城小・芦城中校下 角地 3階建 日当り良好 2世帯住宅 錦町バス停徒歩約1分
●宅地／119.29㎡（36.08坪）
●建物／243.96㎡（73.79坪） 5LDK、♨、水洗、P5台

一針町　S58年4月建築 建60% 容200% 能美小・板津中校下
●宅地／141.69㎡（42.86坪）
5K、♨、水洗
川辺団地バス停徒歩約1分
価200万円

能美市岩内町　木造2階建　角地、南向き 宮竹小・辰口中校下
●宅地／208.26㎡（62.99坪）
岩内バス停徒歩約1分
価315万円

南陽町　S51年11月建築　閑静な住宅地 粟津小・南部中校下 戸津バス停徒歩約7分
●宅地／256㎡（77.44坪）
●建物／81.14㎡（24.54坪）
6K、♨、水洗
価350万円

西軽海町（店舗）　S48年4月建築　鉄骨コンクリート2階建 郵便局徒歩約1分、東陵小徒歩約4分
●宅地／156.53㎡（47.35坪）
●建物／97.48㎡（29.48坪）
西軽海バス停徒歩約1分
価400万円

月津町　S62年7月建築 大手ハウスメーカーの家 平屋建 角地 月津小学校徒歩約3分 月津バス停徒歩約1分
●宅地／317.35㎡（95.99坪）
●建物／97.30㎡（29.43坪）
3DK、♨、水洗、車庫・納屋有
価576万円

串町（分譲マンション）　2階部分 串小・御幸中校下 スーパー徒歩約10分
●専有／87.71㎡（26.53坪）
4LDK、♨、水洗
野立バス停徒歩約4分
価620万円

西軽海町　S47年11月建築　東向き オーナーチェンジ　現在賃貸中
●宅地／307.60㎡（93.04坪）
●建物／79.38㎡（24.01坪）
西軽海バス停徒歩約2分
価980万円

一針町　木造平屋建　南向き 一針西バス停徒歩約2分 能美小・板津中校下
●宅地、田／607.00㎡（183.61坪）
2K、♨、水洗
価1,000万円

湯谷町　1種中住 角地 建60% 容200% 九谷温泉バス停徒歩約1分 湯野小徒歩約6分
●宅地／900.01㎡（272.25坪）
●建物／182.67㎡（55.25坪）
7DK、♨、水洗
価1,300万円

串茶屋町（店舗・住宅）　S60年5月建築 角地 南西向き 串茶屋バス停徒歩約2分 賃貸可
●土地／183.26㎡（55.43坪）
●建物／162.93㎡（49.28坪）
1階 店舗約24.5坪、水洗 2階 1K、UB+洗
価1,500万円

吉竹町5丁目　S53年6月建築　北吉竹バス停徒歩約2分 沖町ショッピングセンター近く 生活便利 3～4台駐車可 カーポート有
●宅地／535.58㎡（162.01坪）
●建物／137.01㎡（41.44坪）
5DK、♨、水洗
価2,050万円

湯谷町　H4年12月建築　角地 湯野小学校徒歩約7分 九谷温泉バス停徒歩約2分
●宅地／365㎡（110.41坪）
●建物／264.83㎡（80.11坪）
7DK、♨、水洗
価2,250万円

能美市佐野町（工場）　S48年8月建築　鉄骨造 県道沿い　クレーン有
●宅地／638㎡（192.99坪）
●建物／約613.22㎡（約185.5坪）
佐野バス停徒歩約6分
価2,300万円

上荒屋町（工場・倉庫）　無指定　10t車出入り可 高圧受電設備有　3方道路 矢田野小・南部中校下
●宅地／2968㎡（897.82坪）
●建物／426.79㎡（129.10坪）
馬場バス停徒歩約5分
価2,500万円

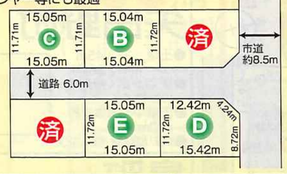
打越町（住宅・工場）　昭和59年8月建築 南向き 大通り沿い 小松工業高校前バス停徒歩約1分 店舗等にも最適
●宅地／749.89㎡（226.84坪）
●建物／居宅／152.36㎡（46.08坪）
事務所・作業場／209.5㎡（63.37坪）
価3,500万円

上小松町（住宅・店舗）　住宅・店舗S47年10月建築 オーナーチェンジ 園町バス停徒歩約3分 旧国道8号線アルプラザ小松近く
●宅地／717㎡（216.89坪）
●建物／店舗453.6㎡（137.21坪）
住宅145.44㎡（43.99坪）
価4,350万円

売土地

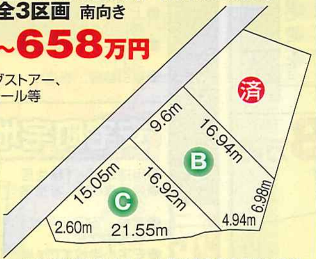
吉竹町分譲　宅地／176.27㎡（53.32坪）～176.51㎡（53.39坪） 全6区画 上水道負担金価格に含む
価665万円～718万円　住まいる小松奨励金対象物件です
●吉竹保育園徒歩約4分、沖町ショッピングモールも近いです
●スーパーマルエー若杉店約950m
●憩いの森徒歩約12分、散策レジャー等にも最適

- ●所在地／小松市吉竹町わ
- ●用途地域／一住居
- ●建ぺい率／60%
- ●容積率／200%
- ●電気／北電
- ●排水／浄化槽
- ●ガス／LP
- ●教育／苗代小学校 松陽中学校
- ●交通／吉竹北バス停徒歩約5分
- ●取引形態／売主



若杉町分譲　宅地／169.93㎡（51.40坪）～179.19㎡（54.20坪） 全3区画 南向き
価577万円～658万円
●食品、衣料、家電、ドラッグストアー、レストラン、ショッピングモール等徒歩約5～10分

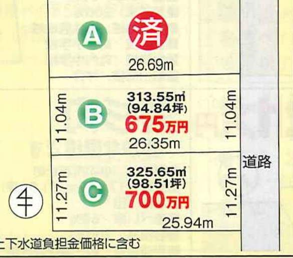
- ●所在地／小松市若杉町り他
- ●用途地域／一種住居
- ●建ぺい率／60%
- ●容積率／200%
- ●電気／北電
- ●排水／下水道
- ●交通／若杉バス停徒歩約3分
- ●教育／第一小学校、芦城中学校
- ●取引態様／売主



仲介手数料不要（売主）　上下水道負担金価格に含む

能美市湯谷町宅地分譲　宅地／313.55㎡（94.84坪）～325.65㎡（98.50坪） 全3区画
価675万円～
●湯野小学校徒歩約6分
●東向き　●仲介手数料不要
●クアハウス九谷徒歩約10分 スポーツ、レジャー等に最適

- ●所在地／能美市湯谷町ト
- ●用途地域／一住居
- ●建ぺい率／60%
- ●容積率／200%
- ●電気／北電
- ●水道／公営
- ●排水／下水
- ●教育／湯野小学校 寺井中学校
- ●交通／九谷温泉バス停約7m
- ●取引形態／売主



上下水道負担金価格に含む

能美市湯谷町　一住居　南向き 建60%容200% 湯野小・寺井中校下
●土地／232.41㎡（70.30坪）
亀齢荘バス停徒歩約3分
価385万円

能美市大成町3丁目　一住居　南向き 建60%容200% コンビニ近く
●土地／220㎡（66.5坪）
大成東部バス停徒歩約1分
上下水道負担金25万円価格に含む
価757万円

国府台　一低住 建50%容80%
1丁目
●土地／241.45㎡（73.03坪） 国府台中央公園より徒歩約4分　角地　価730万円
2丁目
●土地／272.56㎡（82.44坪） 国府台東公園徒歩約2分　区画整理地内、公園近く　価783万円
2丁目
●土地／272.84㎡（82.53坪） 国府台東公園徒歩約2分　南西、南東向き角地　価770万円
3丁目
●土地／256.47㎡（77.58坪） 国府台バス停徒歩約3分　角地　価680万円
●土地／270.15㎡（81.72坪） 国府台バス停徒歩約5分　土地区画整理地内　価735万円
4丁目
●土地／284.9㎡（86.18坪） 国府台東公園徒歩約7分　土地区画整理地内　価775万円
●土地／246.89㎡（74.68坪） 国府台バス停徒歩約4分　価597.5万円
●土地／249.44㎡（75.45坪） 南東向き　価603.6万円

金平町　無指定
●土地／542.14㎡（163.99坪） 出村バス停より徒歩約2分　価400万円
●土地／507.97㎡（153.66坪） 出村バス停徒歩約1分 旗竿の地形　価400万円
●土地／495㎡（149.73坪） 出村バス停徒歩約1分　価500万円

中海町　無指定　建 60%容 200% 中海小学校近く　角地、三方道路 小松市街地を見渡せる高台です
●土地／198.61㎡（60.07坪）
ロードパークなかうみの里より約402m
価680万円

島田町　無指定 4 車線（小松インター・八里線） 県道沿い　間口広々
●田／558㎡（168.79坪）
JR明峰駅、板津中学校徒歩約7分
価2,500万円

高堂町　無指定　建60%容200% 荒屋小・板津中校下　南向き 8号線近く交通利便良
●土地／380.48㎡（115.09坪）
高堂バス停徒歩約5分
価280万円

荒屋町　建60%容100% 荒屋小・板津中校下
●土地／343.97㎡（104.05坪）
荒屋バス停徒歩約1分
荒屋小徒歩約6分
価884万円

白江町　一住居　建60%容200% 能美小・板津中校下 南向き
●土地／457㎡（138.24坪）
川辺町バス停徒歩約3分
北東側山麓等、見晴らし良好
価500万円

川辺町　一住居　建60%容200% 川辺町バス停徒歩約4～7分
●土地／248.76㎡（75.25坪） 角地　価750万円
●宅地／132.25㎡（40坪） イオン小松まで車で約3分　価360万円

平面町　一住居　建60%容200% 倉庫有　南東角地
●宅地／155.37㎡（46.99坪）
平面バス停徒歩約5分
価350万円

白江町　一住居　建60%容200% 第一小・丸内中校下
●土地／211.33㎡（63.92坪）
白江バス停徒歩約2分
二方道路 建物解体渡し
価670万円

一針町　一住居　建60%容200%
●土地／122㎡（36.90坪） 白江郵便局徒歩約3分　価330万円
●土地／294.20㎡（88.99坪） 西側見晴し良好　一ツ針バス停徒歩約4分　価712万円

一針町分譲　一住居　建60%容200% 白江郵便局まで徒歩約7分 能美小学校、小松イオン徒歩13分
●土地／223.23㎡（67.52坪）
一針バス停まで徒歩約3分
新・旧8号線近く交通アクセス良好
あと1区画
価745万円

古城町　一住居　建60%容200% 小松高校前徒歩約5分
●土地／91.53㎡（27.68坪） スーパー、学校、病院、市役所、図書館、公園近くで生活便利良
価276万円

丸の内町2丁目　一住居　建60%容200% 南向き
●土地／208.72㎡（63.13坪）
市役所前バス停徒歩約12分
稚松小学校まで徒歩約10分
価820万円

泉町　一住居　建60%容200% 稚松小・丸内中校下
●土地／218.44㎡（66.07坪） 大川バス停徒歩約6分
小松市役所、図書館、芦城公園、銀行徒歩圏内 生活便利良
価500万円

加賀八幡　一住居　建60%容200% 第一小・芦城中校下 南東向き
●土地／259.91㎡（78.62坪）
八幡温泉徒歩約6分
やわたメディカルセンター徒歩約8分
価640万円

大文字町　近商　建80%容300% 建物解体渡し 東向き
●土地／171.9㎡（51.99坪）
龍助町バス停徒歩約2分
芦城小徒歩約3分
価800万円

上本折町　一住居　建60%容200% スーパーまで徒歩約9～10分 角地
●宅地／401.01㎡（121.3坪）
上本折バス停徒歩約1分
価1,480万円

本江町　無指定　建60%容200%
●土地／189.01㎡（57.17坪） 東山インターチェンジから約600m　価343万円
●土地／1256.08㎡（379.96坪） 建物解体渡し 本江バス停徒歩約9分　価1,980万円

千木野町4丁目　無指定　建50%容80% 角地 苗代小・松陽中校下
●土地／314.54㎡（95.14坪）
千木野バス停徒歩約4分
価1,045万円

吉竹町　準工　建60%容200% 東向き
●土地／146.06㎡（44.18坪）
吉竹保育園徒歩約7分
北吉竹バス停徒歩約9分
価574万円

吉竹町　調整　建60%容200%
●土地／291.27㎡（88.11坪）
吉竹保育園徒歩約4分
北吉竹バス停徒歩約5分
価757万円

吉竹町　準工　建60%容200% 沖町ショッピングセンター近く 店舗等にも最適
●土地／697.67㎡（211.04坪）
吉竹北バス停徒歩約9分
価1,864.64万円

須天町1丁目　準工 建60%容200% 南東向き
●土地／205.83㎡（62.26坪）
須天バス停徒歩約2分
スーパー、ドラッグストアー徒歩約7分
価622.6万円

向本折町　一住居　建60%容200% 南西向き　建物有 向本折小学校徒歩約3分
●土地／206.54㎡（62.47坪）
向本折町バス停徒歩約1分
価624万円

今江町2丁目　一住居　建60%容200%
●土地／247.67㎡（74.92坪）
今江町バス停徒歩約3分
価824.2万円

今江町3丁目　無指定　建60%容200% 今江小・松陽中校下
●土地／271.45㎡（82.11坪）
新道今江バス停徒歩約10分
東病院徒歩約7分
価410万円

今江町4丁目　無指定　建60%容200% 305号線（旧8号線）沿い 店舗等に最適
●土地／723㎡（218.70坪）
大領町バス停徒歩約6分
価1,280万円

今江町6丁目　準工 建60%容200% 二方道路 今江小学校徒歩約3分
●土地／247.94㎡（75坪）
今江バス停徒歩約8分
価600万円

今江町7丁目　準工業 建60%容200% 南向き 今江小学校徒歩約8分
●土地／207.00㎡（62.61坪）　130.68坪一括売可 価1,045万円
今江町南バス停徒歩約3分
価500万円

今江町8丁目　一住居　建60%容200%
●土地／231㎡（69.87坪） 2区画有 今江町南バス停徒歩約8分　価559万円
●土地／258.91㎡（78.32坪） 建物解体渡し　価750万円

安宅町　一住居　建60%容200% 安宅小学校徒歩約5分 木曽町バス停徒歩約1分
●土地／Ⓐ126.04㎡（38.12坪）Ⓑ382.68㎡（115.76坪）
Ⓐ価457.44万円 Ⓑ価1,389.12万円

長崎町1～5丁目　準工　建60%容200% 小松インター近く交通便利良 15筆有
●土地／217.31㎡（65.73坪）～784㎡（234.16坪）
神社前バス停徒歩約13分
価114万円～1,135万円

串町　一住居　建60%容200%
●土地／238.29㎡（72.08坪） 建物解体渡し　価576万円
●土地／262.08㎡（79.27坪） 公園すぐ近く　村松バス停徒歩約3分　価634万円

串茶屋町　一住居　建60%容200% 分割案
●土地／264.47㎡（80坪）
串茶屋バス停徒歩約4分
価640万円

青路町　一住居　建60%容200% 南東向き　スーパー徒歩約7分 串小・御幸中校下
●宅地／201.82㎡（61.05坪）
青路バス停徒歩約2分
価427万円

月美丘　一低住　建50%容80%　三方道路 日当たり良好、見晴らしの良い立地 建物有
●宅地／282.67㎡（85.50坪）
月津東バス停徒歩約7分
価684万円

津波倉町　無指定　建60%容200%　粟津小・南部中校下 新8号線近く　交通利便良
●宅地／330.6㎡（100坪） 津波倉バス停徒歩約1分　価700万円
●土地／200㎡（60.5坪） 津波倉バス停徒歩約7分　無指定　建60%容160%　価300万円

月津町　無指定　角地　建60%容200% 月津こども園すぐ近く 月津小学校徒歩約5分
●土地／182㎡（55.05坪）
月津バス徒歩約6分
価220万円

南陽町　一住居　建60%容200% 粟津小・南部中校下
●宅地／240㎡（72.60坪） 戸津バス停徒歩約5分　価363万円
●宅地／343.78㎡（103.99坪） 湯の上バス停徒歩約6分　価416万円

湯上町　商業　建80%容400%　南東向き
●宅地／373.49㎡（112.98坪） 分割可 湯の上バス停徒歩約3分　価740万円
●土地／約496㎡（150坪） 1低住　建40%容60% 湯の上バス停徒歩約1分、粟津学園北陸幼稚園すぐ近く　価450万円

島町　準工 建60%容200% 畑、資材置場等にも最適
●土地／92㎡（27.83坪） 南部中学校前バス停徒歩約2分　価224万円
●土地／198㎡（59.89坪）　1低住　建60%容20%　車庫有 南部中学校前バス停徒歩約2～4分 コンビニ、スーパー飲食店等近くに有　価300万円

矢田野町（全2区画）　一住居　建60%容200% スーパーAコープ、北國銀行徒歩10分 南西向き　仲介手数料不要（売主）
●土地／Ⓐ240.58㎡（72.77坪）Ⓑ240.88㎡（72.86坪）
JR粟津駅徒歩約3分
上下水道負担金価格に含む
各 価508万円

矢田野町　一住居 建60%容200%
●土地／247.93㎡（75坪）
粟津口バス停徒歩約14分
価487.5万円

下粟津町　一住居　建60%容200% 矢田野小徒歩約6分 南部中徒歩約12分
●土地／195.76㎡（59.21坪）
下粟津バス停徒歩約2分
上下水道負担金35万円別途必要
価532万円

能美市大長野町　一住居 建/60%容/200% 寺井小・寺井中
大長野バス停より徒歩約1～2分
●土地／約132.3㎡（約40坪）南西角地　価300万円
●土地／337.1㎡（101.97坪）南西角地　価800万円
●土地／348.55㎡（105.43坪）東向き　価843万円

能美市佐野町　準工　建60%容200% 湯野小・寺井中校下
●土地／291.47㎡（88.17坪） 佐野バス停徒歩約2分　価360万円
●土地／328㎡（99.22坪） 泉台西バス停徒歩約3分　価500万円
●土地／654.48㎡（197.98坪） 見晴らしの良い立地　価1,385万円
●土地／195㎡（58.98坪） 湯野小、保育園近く徒歩約6分　価450万円
●土地／556.36㎡（168.3坪） 角地、分割可　一低住　建50%容80%　価1,514.8万円

能美市泉台町南　準工 建60%容200%
●土地／約225.67㎡（約68.26坪） 泉台バス停徒歩約4分　価615万円
●土地／367.92㎡（111.29坪） 区画整理地 泉台バス停徒歩約7分　価556万円

能美市泉台町西　一中住 建60%容200%
●土地／約274.48㎡（約83.03坪）
泉台バス徒歩約3分
価582万円

能美市山口町　準工 建60%容200% 区画整理地
●土地／452㎡（136.73坪） 翠ヶ丘運動公園徒歩約9分　価479万円
●土地／489㎡（147.92坪） 翠ヶ丘運動公園徒歩約9分　価518万円
●土地／256.97㎡（77.73坪） 翠ヶ丘運動公園徒歩約3分　価233万円
●土地／399.75㎡（120.92坪） 安宅出町バス停徒歩約16分　価362万円
●土地／885㎡（267.71坪） 長崎口バス停徒歩約8分　価700万円

能美市西二口町　一住居　建60%容160% 福岡小・根上中校下 2分割案
●宅地／各約177.28㎡（約53.62坪）
大成町東部バス停徒歩約3分、スーパーマルエー等ショッピングセンター徒歩約6分
各 価509万円

能美市下ノ江町　一住居 建50%容80%
●土地／約331.06㎡（約100.14坪）
下ノ江バス停徒歩約3分
価550万円

能美市中ノ江町　無指定　建60%容200% 福岡小・根上中校下 南東向き
●土地／648.16㎡（196.06坪）
中の江バス停徒歩約5分
価785万円

能美市高坂町　一住居　建60%容200%
●土地／171.80㎡（51.96坪） 高坂根上公民館バス停徒歩約2分　価260万円
●土地／約622.63㎡（約188.34坪） 高坂バス停徒歩約13分　価942万円

能美市和気町　無指定　2方道路 見晴し良好 2分割案
●土地／約380㎡（約114.95坪）
上和気バス停徒歩約3分
価747万円

能美市辰口町　準工業　建60%容200% 辰口中央小・辰口中校下 分割案
●土地／300.90㎡（91.02坪）
辰口福祉会館バス停徒歩約1分
スーパー、コンビニ、生活雑貨店ドラッグストア、書店すぐ近く生活便利
価950万円

特例の方建築可物件　無指定 建60%容200%

荒屋町　●土地／677㎡（204.79坪） 荒屋小・板津中 荒屋小学校前バス停徒歩約2分　価614万円
千代町　●土地／807.58㎡（244.29坪） 千代バス停徒歩約2分　価1,465.7万円
大島町　●田／1029㎡（311.28坪） 県道小松・根上線大通り沿い　価550万円
平面町　●田／761㎡（230.2坪） 能美小・板津中校下 平面バス停徒歩約5分 イオン小松徒歩約9分　価800万円
大領町　●土地／227㎡（68.66坪） 大領バス停徒歩約6分　価172.2万円
今江町　●田／1,028㎡（310.97坪） 調整　建60%　容200% 資材置場に最適　価933万円
下牧町　●土地／369㎡（119.79坪） 大川町バス停徒歩約13分　価480万円
串町　●土地／230㎡（69.57坪） 無指定 村松バス停徒歩約5分　価348万円
月津町　●土地／431.91㎡（130.65坪） 無指定 月津バス停徒歩約11分　価170万円
津波倉町　●土地／250㎡（75.62坪） 南西角地　価378万円

山　林

西荒谷町　樹木まきストーブ用木材に最適 ●11,571㎡（約3,500坪）　価250万円

お気軽にお問合せ下さい!! 他、売買、賃貸物件等多数あります。

おかげ様で30周年

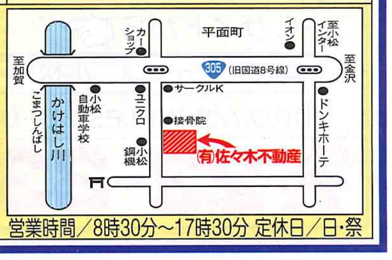
（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・（公社）石川県宅地建物取引業協会正会員・北陸不動産公正取引協議会加盟店
石川県知事免許（6）第3133号・石川県宅建協会流通センター加盟店

有限会社 佐々木不動産

〒923-0043　小松市一針町ヌ61-1（取引態様＝《仲介、売主》）

☎（0761）22-4622（代）　フリーダイヤル 0120-224622

E-mail smile@sasaki-f.jp　ホームページ　（有）佐々木不動産　検索　http://www.sasaki-f.jp（現地写真・建物間取図等掲載中!!）



営業時間／8時30分～17時30分 定休日／日・祭