売建物

川辺町

価950万円　H4年10月建築 川辺駅バス停徒歩4分 ひかりっこ保育所徒歩約3分 川辺児童公園近く
●宅地／105.14㎡（31.8坪）●建物／約96.88㎡（129.30坪）
4DK、㊁、水洗　南向き

能美市佐野町

価1,500万円　S63年9月建築　二方道路 湯野小・寺井中校下
●宅地／671.41㎡（203.10坪）●建物／198.12㎡（59.93坪）
8DK、㊁、水洗　佐野バス停徒歩約4分

吉竹町5丁目

価2,050万円　S53年6月建築　北吉竹バス停徒歩約2分 沖町ショッピングセンター近く 生活便利 3～4台駐車可　カーポート有
●宅地／535.58㎡（162.01坪）
●建物／137.01㎡（41.44坪）5DK、㊁、水洗

湯谷町

価1,300万円　1種中住 角地 建60% 容200%
九谷温泉バス停徒歩約1分 湯野小徒歩約6分
●宅地／900.01㎡（272.25坪）
●建物／182.67㎡（55.25坪）7DK、㊁、水洗

能美市岩内町　木造2階建　角地、南向き　宮竹小・辰口中校下
●宅地／208.26㎡（62.99坪）
岩内バス停徒歩約1分　**価315万円**

西軽海町（店舗）　S48年4月建築　鉄骨コンクリート2階建　郵便局徒歩約1分、東陵小徒歩約4分
●宅地／156.53㎡（47.35坪）
●建物／97.48㎡（29.48坪）
西軽海バス停徒歩約1分　**価400万円**

串町（分譲マンション）　2階部分　串小・御幸中校下　スーパー徒歩約10分
●専有／87.71㎡（26.53坪）
4LDK、㊁、水洗
野立バス停徒歩約4分　**価680万円**

加賀八幡　S51年9月建築　軽量鉄骨造2階建　スーパーマルエー徒歩約8分 八幡バス停徒歩約2分　第一小、芦城中校下
●宅地／302.82㎡（91.60坪）
●建物／99.74㎡（30.17坪）
7DK、㊁、水洗　**価980万円**

西軽海町　S47年11月建築　東向き　オーナーチェンジ
●宅地／307.60㎡（93.04坪）
●建物／79.38㎡（24.01坪）
西軽海バス停徒歩約2分　**価980万円**

一針町　木造平屋建　南向き　一針西バス停徒歩約2分　能美小・板津中校下
●宅地／607.00㎡（183.61坪）
2K、㊁、水洗　**価1,000万円**

能美市寺畠町　S29年10月建築　寺畠バス停徒歩約2分　リフォーム済
●宅地／578.23㎡（174.91坪）
●建物／348.11㎡（105.30坪）
10DK、㊁、水洗　**価1,000万円**

西軽海町4丁目　H8年10月建築　東陵小徒歩約8分　軽海郵便局徒歩約3分　西軽海バス停徒歩約3分
●宅地／253㎡（76.53坪）
●建物／199.94㎡（60.48坪）
7LDK、㊁、水洗　P3台　**価1,100万円**

一針町　S56年4月建築　コンビニ徒歩約7分　一ッ針バス停徒歩約6分　小松イオン徒歩約11分　能美小・板津中校下
●宅地／215.31㎡（65.13坪）
●建物／245.89㎡（74.38坪）
10DK、㊁、水洗　**価1,180万円**

串茶屋町（店舗・住宅）　S60年5月建築 角地 南西向き　串茶屋バス停徒歩約2分　貸貸可
●土地／183.26㎡（55.43坪）
●建物／162.93㎡（49.28坪）
1階 店舗約24.5坪、水洗 2階 1K、UB+洗　**価1,500万円**

佐美町　H5年3月建築　角地　日末小学校徒歩約8分　佐美口バス停徒歩約3分
●宅地／583.92㎡（176.63坪）
●建物／176.63㎡（53.43坪）
6DK、㊁、水洗、納屋　**価1,500万円**

能美市佐野町（工場）　S48年8月建築　鉄骨造　県道沿い　クレーン有
●宅地／638㎡（192.99坪）
●建物／約613.22㎡（約185.5坪）
佐野バス停徒歩約6分　**価1,850万円**

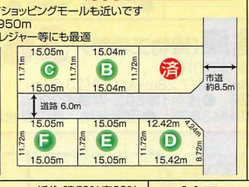
湯谷町　H4年12月建築　角地　湯野小学校徒歩約7分　九谷温泉バス停徒歩約2分
●宅地／365㎡（110.41坪）
●建物／264.83㎡（80.11坪）
7DK、㊁、水洗　**価2,250万円**

沖町　H24年8月建築　小松ソフィア病院前バス停徒歩約6分　小松イオンモール徒歩圏内　沖町区画整理地内　第一小・芦城中校下
●宅地／233.00㎡（70.48坪）
●建物／108.05㎡（32.68坪）
2LDK、㊁、水洗　**価2,300万円**

打越町（住宅・工場）　昭和59年8月建築　小松工業高校前バス停徒歩約1分
●宅地／749.89㎡（226.84坪）
●建物／居宅／152.36㎡（46.08坪）
事務所・作業場／209.5㎡（63.37坪）
南向き　大通り沿い　店舗等にも最適　**価3,500万円**

上小松町（住宅・店舗）　住宅・店舗S47年10月建築　オーナーチェンジ　旧国道8号線アルプラザ小松近く
●宅地／717㎡（216.89坪）
●建物／店舗453.6㎡（137.21坪）
住宅145.44㎡（43.99坪）
園町バス停徒歩約3分　**価4,350万円**

吉竹町分譲　宅地／176.27㎡（53.32坪）～176.51㎡（53.39坪）　全6区画　上下水道負担金25万円別途
価640万円～693万円　住まいる小松奨励金対象物件です
●吉竹保育園徒歩約4分、沖町ショッピングモールも近いです
●スーパーマルエー若杉店約950m
●恵いの森徒歩約12分、散策レジャー等にも最適



●所在地／小松市吉竹町ロ
●用途地域／一住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●排水／浄化槽
●ガス／LP
●教育／苗代小学校 松陽中学校
●交通／吉竹北バス停徒歩約5分
●取引形態／売主

若杉町分譲　宅地／169.93㎡（51.40坪）～179.19㎡（54.20坪）　全3区画　南向き
価540万円～623万円
●食品、衣料、家電、ドラッグストアー、レストラン、ショッピングモール等徒歩約5～10分

●所在地／小松市若杉町リ他
●用途地域／一種住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●排水／下水道
●交通／若杉バス停徒歩約3分
●教育／第一小学校、芦城中学校
●取引形態／売主
仲介手数料不要（売主）　上下水道負担金35万円別途必要

能美市湯谷町宅地分譲　宅地／313.55㎡（94.84坪）～325.65㎡（98.50坪）　全3区画
価640万円～
●湯野小学校徒歩約6分
●東向き　●仲介手数料不要
●クアハウス大谷徒歩約10分　スポーツ、レジャー等に最適

●所在地／能美市湯谷町ト
●用途地域／一住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電
●水道／公営
●排水／下水
●教育／湯野小学校 寺井中学校
●交通／九谷温泉バス停徒歩約7m
●取引形態／売主
上下水道負担金35万円別途

能美市山口町　準工 建60%容200%　区画整理地
●土地／256.97㎡（77.73坪）　翠ヶ丘運動公園徒歩約3分　**価233万円**
●土地／399.75㎡（120.92坪）　安宅出町バス停徒歩約16分　**価362万円**
●土地／885㎡（267.71坪）　長崎口バス停徒歩約8分　**価700万円**

能美市西二口町　一住居　建60%容160%　福岡小・根上中校下　2分割案
●宅地／各約177.28㎡（約53.62坪）　大成町東部バス停徒歩約3分、スーパーマルエー等ショッピングセンター徒歩約5分　**各 価509万円**

売土地

国府台　一低住 建50%容80%
1丁目
●土地／241.45㎡（73.03坪）
国府台中央公園より徒歩約4分　角地　**価730万円**
2丁目
●土地／272.56㎡（82.44坪）
国府台東公園徒歩約2分　区画整理地内、公園近く　**価783万円**
2丁目
●土地／272.84㎡（82.53坪）
国府台東公園徒歩約2分　南西、南東向き角地　**価770万円**
3丁目
●土地／256.47㎡（77.58坪）
国府台バス停徒歩約3分　一低住　角地　**価680万円**
4丁目
●土地／284.9㎡（86.18坪）
国府台東公園徒歩約7分　土地区画整理地内　**価775万円**
●土地／246.89㎡（74.68坪）
国府台バス停徒歩約4分　**価597.5万円**
●土地／249.44㎡（75.45坪）
南東向き　**価603.6万円**

一針町　一住居　建60%容200%
●土地／122㎡（36.90坪）
白江郵便局徒歩約3分　**価330万円**
●土地／294.20㎡（88.99坪）
西側見晴し良好　一ッ針バス停徒歩約4分　**価712万円**

向本折町　一住居　建60%容200%　南西向き　建物有　向本折小学校徒歩約3分
●土地／206.54㎡（62.47坪）
向本折町バス停徒歩約1分　**価624万円**

粟津駅西宅地分譲（全17区画）　一住居　建60%容200%　粟津公園、児童館徒歩約2分
●土地／④190.86㎡（57.73坪）⑩187.24㎡（56.64坪）
JR粟津駅徒歩約7分、仲介手数料不要　上水道負担金価格に含む　住まいる小松奨励金対象物件です
あと2区画　④**価569.72万円**　⑩**価616.72万円**

能美市下ノ江町　一住居　建50%容80%
●土地／約331.06㎡（約100.14坪）
下ノ江バス停徒歩約3分　**価550万円**

古城町　一住居　建60%容200%　小松高校前徒歩約5分
●土地／91.53㎡（27.68坪）スーパー、学校、病院、市役所、図書館、公園近くで生活便利良　**価276万円**

今江町3丁目　無指定　建60%容200%　今江小・松陽中校下
●土地／271.45㎡（82.11坪）
新道今江バス停徒歩約10分
東病院徒歩約7分　**価410万円**

湯上町　商業　建80%容400%　南東向き
●宅地／373.49㎡（112.98坪）分割可
湯の上バス停徒歩約3分　**価740万円**
●土地／約496㎡（150坪）　1低住　建40%容60%
湯の上バス停徒歩約1分、粟津学園北飛幼稚園すぐ近く　**価450万円**

能美市中ノ江町　無指定　建60%容200%　福岡小・根上中校下　南東向き
●土地／648.16㎡（196.06坪）
中の江バス停徒歩約5分　**価785万円**

丸の内町2丁目　一住居　建60%容200%　南向き
●土地／208.72㎡（63.13坪）
市役所前バス停徒歩約12分
稚松小学校まで徒歩約10分　**価820万円**

今江町6丁目　準工 建60%容200%　二方道路　今江小学校徒歩約3分
●土地／247.94㎡（75坪）
今江バス停徒歩約8分　**価600万円**

島町　準工 建60%容200%　畑、資材置場等にも最適
●土地／92㎡（27.83坪）
南部中学校前バス停徒歩約2分　**価224万円**
●土地／198㎡（59.89坪）　1低住　建60%容20%　車庫有
南部中学校前バス停徒歩約2～4分
コンビニ、スーパー飲食店等近くに有　**価300万円**

能美市高坂町　一住居　建60%容200%　南向き　高坂公園徒歩約4分　スポーツ好に最適
●宅地／171.80㎡（51.96坪）
高坂根上公民館バス停徒歩約2分　**価260万円**

泉町　一住居　建60%容200%　稚松小・丸内中校下
●土地／218.44㎡（66.07坪）大川バス停徒歩約6分
小松市役所、図書館、芦城公園、銀行徒歩圏内 生活便利良　**価500万円**

今江町7丁目　準工業 建60%容200%　南向き　今江小学校徒歩約8分
●土地／207.00㎡（62.61坪）　130.68坪一括売可　**価1,045万円**
今江町南バス停徒歩約3分　**価500万円**

能美市高坂町　一住居　建60%容160%
●土地／約622.63㎡（約188.34坪）分割案
高坂バス停徒歩約13分　**価942万円**

金平町　無指定
●土地／542.14㎡（163.99坪）
出村バス停より徒歩約2分　**価400万円**
●土地／507.97㎡（153.66坪）
出村バス停徒歩約1分 旗竿の地形　**価400万円**
●土地／495㎡（149.73坪）
出村バス停徒歩約1分　**価500万円**

幸町3丁目　一住居　建60%容200%　芦城小・芦城中校下
●土地／575㎡（173.93坪）幸町バス停徒歩約4分
二方道路、スーパー徒歩約3分、銀行、飲食店等近くに有　**価1,700万円**

今江町9丁目　工業　建60%容200%　南西向き
●土地／1,158㎡（350.29坪）
三湖台バス停徒歩約15分　**価1,750万円**

矢田野町（全2区画）　一住居　建60%容200%　スーパーAコープ、北國銀行徒歩10分　南西向き　仲介手数料不要（売主）
●土地／Ⓐ240.58㎡（72.77坪）Ⓑ240.88㎡（72.86坪）
JR粟津駅徒歩約3分
上下水道負担金35万円別途　**各 価485万円**

能美市岩内町　無指定　建60%容200%　加賀産業道路沿い　納屋有
●土地／378㎡（114.34坪）
加賀産岩内バス停徒歩約2分　**価285万円**

加賀八幡　一住居　建60%容200%　第一小・芦城中校下　南東向き
●土地／259.91㎡（78.62坪）
八幡温泉徒歩約6分
やわたメディカルセンター徒歩約8分　**価680万円**

今江町8丁目　一住居　建60%容200%
●土地／231㎡（69.87坪）2区画有　今江町南バス停徒歩約8分　**価559万円**
●土地／258.91㎡（78.32坪）
建物解体渡し　**価750万円**

矢田野町　一住居　建60%容200%
●土地／247.93㎡（75坪）
粟津口バス停徒歩約14分　**価487.5万円**

能美市和気町　無指定　2方道路　見晴し良好
●土地／755.93㎡（228.66坪）
上和気バス停徒歩約3分　**価1,486万円**

中海町　無指定　建60%容200%　中海小学校近く　角地、三方道路　小松市街地を見渡せる高台です
●土地／198.61㎡（60.07坪）
ロードパークなかうみの里より約402m　**価700万円**

大文字町　近商　建80%容300%　建物解体渡し　東向き
●土地／171.9㎡（51.99坪）
龍助町バス停徒歩約2分
芦城小徒歩約3分　**価800万円**

安宅町　一住居　建60%容200%　安宅小学校徒歩約5分 木曽町バス停徒歩約1分
●土地／Ⓐ126.04㎡（38.12坪）Ⓑ382.68㎡（115.76坪）
Ⓐ**価457.44万円** Ⓑ**価1,389.12万円**

下粟津町　一住居　建60%容200%　矢田野小徒歩約6分　南部中徒歩約12分
●土地／195.76㎡（59.21坪）
下粟津バス停徒歩約2分
上下水道負担金35万円別途必要　**価532万円**

能美市辰口町　準工業　建60%容200%　辰口中央小・辰口中校下　分割案
●土地／300.90㎡（91.02坪）
辰口福祉会館バス停徒歩約1分　スーパー、コンビニ、生活雑貨店ドラッグストア、書店すぐ近く生活便利　**価1,050万円**

島田町　無指定　4車線(小松インター・八里線)　県道沿い　間口広々
JR明峰駅、板津中学校徒歩約7分　**価2,500万円**

上本折町　一住居　建60%容200%　スーパーまで徒歩約9～10分　角地
●宅地／401.01㎡（121.3坪）
上本折バス停徒歩約1分　**価1,480万円**

長崎町1～5丁目　準工　建60%容200%　小松インター近く交通便利良　15審有
●土地／217.31㎡（65.73坪）～784㎡（234.16坪）
神社前バス停徒歩約13分　**価114万円～1,135万円**

能美市大長野町　一住居　建/60%容/200%　大長野バス停より徒歩約1～2分　寺井小・寺井中
●土地／約132.3㎡（約40坪）南西角地　**価300万円**
●土地／337.1㎡（101.97坪）南西角地　**価800万円**
●土地／348.55㎡（105.43坪）東向き　**価843万円**

特例の方建築可物件　無指定　建60%容200%
荒屋町　●土地／677㎡（204.79坪）　荒屋小・板津中校下　**価614万円**
千代町　●土地／807.58㎡（244.29坪）　千代バス停徒歩約2分　**価1,465.7万円**
大島町　●田／1029㎡（311.28坪）　県道小松・根上線大通り沿い　**価550万円**
平面町　●田／761㎡（230.2坪）　能美小・板津中校下　平面バス停徒歩約5分　イオン小松徒歩約9分　**価800万円**
大領町　●土地／227㎡（68.66坪）　大領バス停徒歩約6分　**価172.2万円**
今江町　調整　建60%　容200%　資材置場に最適　**価933万円**
下牧町　●土地／369㎡（119.79坪）　大川町バス停徒歩約13分　**価480万円**
串町　●畑／601㎡（181.80坪）　串バス停徒歩約5分　**価280万円**
串町　●土地／230㎡（69.57坪）　無指定　村松バス停徒歩約5分　**価348万円**
月津町　●土地／431.91㎡（130.65坪）　無指定　月津バス停徒歩約11分　**価170万円**
津波倉町　●土地／250㎡（75.62坪）　南西角地　**価378万円**

高堂町　無指定　建60%容200%　荒屋小・板津中校下　南向き　8号線近く交通利便良
●土地／380.48㎡（115.09坪）
高堂バス停徒歩約5分　**価280万円**

本江町　無指定　建60%容200%
●土地／189.01㎡（57.17坪）
東山インターチェンジから約600m　**価343万円**
●土地／1256.08㎡（379.96坪）
建物解体渡し 本江バス停徒歩約9分　**価1,980万円**

串町　一住居　建60%容200%
●土地／238.29㎡（72.08坪）
建物解体渡し　**価576万円**
●土地／262.08㎡（79.27坪）
公園すぐ近く　村松バス停徒歩約3分　**価634万円**

能美市佐野町　準工　建60%容200%　湯野小・寺井中校下
●土地／291.47㎡（88.17坪）
佐野バス停徒歩約2分　**価360万円**
●土地／328㎡（99.22坪）
泉台西バス停徒歩約3分　**価500万円**
●土地／654.48㎡（197.98坪）
見晴らしの良い立地　**価1,200万円**
●土地／195㎡（58.98坪）
湯野小、保育園近く徒歩約6分　**価450万円**
●土地／556.36㎡（168.3坪）
角地、分割可　一低住　建50%容80%　**価1,514.8万円**

荒屋町　一住居　建60%容100%　荒屋小・板津中校下
●土地／343.97㎡（104.05坪）
荒屋バス停徒歩約1分
荒屋小徒歩約6分　**価884万円**

千木野町4丁目　無指定　建50%容80%　角地
●土地／314.54㎡（95.14坪）
千木野バス停徒歩約4分　**価1,045万円**

串茶屋町　一住居　建60%容200%　分割案
●土地／264.47㎡（80坪）
串茶屋バス停徒歩約4分　**価640万円**

白江町　一住居　建60%容200%　能美小・板津中校下　南向き
●土地／457㎡（138.24坪）
川辺町バス停徒歩約3分
北東側山麓等、見晴らし良好　**価500万円**

吉竹町　順工　建60%容200%　東向き
●土地／146.06㎡（44.18坪）
吉竹保育園徒歩約7分
北吉竹バス停徒歩約9分　**価574万円**

青路町　一住居　建60%容200%　南東向き　スーパー徒歩約7分
●宅地／201.82㎡（61.05坪）　串小・御幸中校下
青路バス停徒歩約2分　**価427万円**

能美市泉台町南　準工　建60%容200%
●土地／約225.67㎡（約68.26坪）
泉台バス停徒歩約4分　**価615万円**
●土地／367.92㎡（111.29坪）
区画整理地 泉台バス停徒歩約7分　**価556万円**

川辺町　一住居　建60%容200%　建物解体渡し　角地
●土地／248.76㎡（75.25坪）
川辺町バス停徒歩約4分　**価750万円**

吉竹町　調整　建60%容200%
●土地／291.27㎡（88.11坪）
吉竹保育園徒歩約4分
北吉竹バス停徒歩約5分　**価757万円**

津波倉町　無指定　建60%容200%　粟津小・南部中校下　新8号線近く　交通利便良
●宅地／330.6㎡（100坪）
津波倉バス停徒歩約1分　**価800万円**
●土地／200㎡（60.5坪）　無指定　建60%容160%
津波倉バス停徒歩約7分　**価300万円**

能美市泉台町西　一中住　建60%容200%
●土地／約274.48㎡（約83.03坪）
泉台バス徒歩約3分　**価582万円**

川辺町　一住居　建60%容200%　イオン小松まで車で約3分　能美小、板津中校下
●宅地／132.25㎡（40坪）
川辺町バス停徒歩約7分　**価360万円**

吉竹町　準工　建60%容200%　沖町ショッピングセンター近く　店舗等にも最適
●土地／697.67㎡（211.04坪）
吉竹北バス停徒歩約9分　**価1,864.64万円**

松生町　一住居　建60%容200%　南東向き　粟津公園近く、スポーツにも最適　建物解体渡し
●宅地／140.10㎡（42.38坪）
JR粟津駅徒歩約8分　**価380万円**

白江町　一住居　建60%容200%　第一小・丸内中校下
●土地／189.77㎡（57.40坪）
白江バス停徒歩約9分　東向き　**価631万円**
●土地／291.13㎡（88.06坪）　**価616万円**
●土地／211.33㎡（63.92坪）
白江バス停徒歩約2分 二方道路 建物解体渡し　**価670万円**

須天町1丁目　準工　建60%容200%　南東向き
●土地／205.83㎡（62.26坪）
須天バス停徒歩約2分
スーパー、ドラッグストアー徒歩約7分　**価622.6万円**

南陽町　一住居　建60%容200%　粟津小・南部中校下
●宅地／240㎡（72.60坪）
戸津バス停徒歩約5分　**価363万円**
●宅地／343.78㎡（103.99坪）
湯の上バス停徒歩約6分　**価416万円**

能美市大成町3丁目　一住居　南向き　建60%容200%　コンビニ近く
●土地／220㎡（66.5坪）
大成東部バス停徒歩約1分
上下水道負担金25万円価格に含む　**価757万円**

山林

西荒谷町　樹木まきストーブ用木材に最適
●11,571㎡（約3,500坪）　**価250万円**

謹賀新年
あけましておめでとうございます。
新春を迎え皆様のご多幸をお祈り申し上げます。
本年もどうぞよろしくお願い致します。

おかげ様で30周年

携帯はこちらから。

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員・（公社）石川県宅地建物取引業協会正会員・北陸不動産公正取引協議会加盟店
石川県知事免許（6）第3133号・石川県宅建協会流通センター加盟店
有限会社 佐々木不動産
〒923-0043　小松市一針町ヌ61-1（取引態様＝〈仲介、売主〉）
☎(0761)22-4622(代)　フリーダイヤル 0120-224622
E-mail smile@sasaki-f.jp　ホームページ（有）佐々木不動産　検索　http://www.sasaki-f.jp（現地写真・建物間取図等掲載中!!）

営業時間／8時30分～17時30分　定休日／日・祭