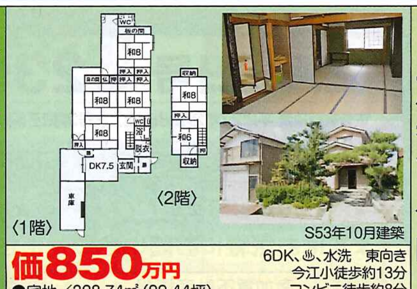
売建物

今江町9丁目



価850万円
6DK、♨、水洗 東向き
今江小徒歩約13分
コンビニ徒歩約8分
今江町南バス停徒歩約9分
●宅地／328.74㎡(99.44坪)
●建物／118.12㎡(35.73坪)

西軽海町（店舗）
S48年4月建築
鉄骨コンクリート2階建
郵便局徒歩約1分、東陵小徒歩約4分
●宅地／156.53㎡(47.35坪)
●建物／97.48㎡(29.48坪)
西軽海バス停徒歩約1分
価400万円

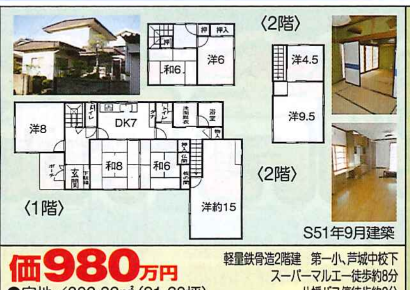
山口町
S51年12月建築 浜小・根上中校下
角地、三方道路
翠ヶ丘運動公園徒歩約3分
●宅地／181㎡(54.75坪)
●建物／143.10㎡(43.28坪)
7DK、♨、水洗
価700万円

一針町
S56年4月建築 一ッ針バス停徒歩約6分
コンビニ徒歩約7分
小松イオン徒歩約11分 能美小、板津中校下
●宅地／215.31㎡(65.13坪)
●建物／245.89㎡(74.38坪)
10DK、♨、水洗
価1,180万円

大領中町1丁目（店舗・倉庫）
H5年8月建築
元ふとん店
●宅地／597.97㎡(180.88坪) 1階45.5坪店舗、2・3階 各38.8坪倉庫、P6台
●建物／406.77㎡(123.04坪)
八幡町バス停徒歩約10分
価1,950万円

能美市佐野町（工場）
S48年8月建築
県道沿い
クレーン有 鉄骨造
●宅地／638㎡(192.99坪)
●建物／約613.22㎡(約185.5坪)
佐野バス停徒歩約6分
価2,500万円

加賀八幡



価980万円
軽量鉄骨造2階建 第一小、芦城中校下
スーパーマルエー徒歩約8分
八幡バス停徒歩約2分
●宅地／302.82㎡(91.60坪)
●建物／99.74㎡(30.17坪) 7DK、♨、水洗

青路町
S43年11月建築
串小・御幸中校下
日当の良い角地
●宅地／199.07㎡(60.21坪)
●建物／130.25㎡(39.40坪)
6DK、♨、水洗
価600万円

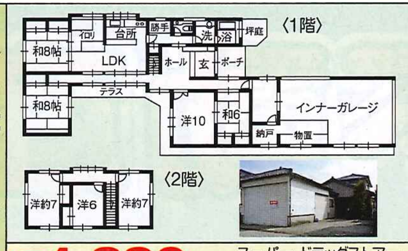
埴田町
T11年建築 国府小学校前バス停徒歩約8分
国府小学校より600m 大正時代の古民家、座敷まわり漆塗
一見の価値有
●宅地／636.71㎡(192.60坪)
●建物／225.31㎡(68.15坪)
9DK、♨、水洗
価770万円

能美市泉台町
H4年8月建築 閑静な区画整理地 角地
泉台公園徒歩約2分、クアハウス九谷徒歩約9分
泉台バス停徒歩約6分
●宅地／232.4㎡(70.3坪)
●建物／92.73㎡(28.05坪)
5DK、♨、水洗、P2台〜
価1,350万円

今江町（事務所・倉庫）
S55年4月建築
鉄骨コンクリートブロック造2階建
305号線近く交通利便良
●宅地／1,031㎡(311.87坪)
●建物／264.62㎡(80.04坪)
新道今江バス停徒歩約6分
価2,000万円

島町（工場・倉庫）
S42年5月建築 符津小・南部中校下
南部中学校バス停徒歩約1分
繊維工場跡
●宅地／1,679.32㎡(507.99坪)
●建物／593.91㎡(179.65坪)
価3,048万円

今江町1丁目



価1,380万円
スーパー、ドラッグストアー、業務用スーパー、フィットネスクラブ1〜2分
今江町北バス停徒歩約2分
●宅地／399.67㎡(120.9坪)
●建物／233.44㎡(70.61坪) 7LDK、♨、水洗、P約6台

川辺町
S42年12月建築 川辺バス停徒歩約6分
新・旧8号線近く交通便利良
小松イオン徒歩約11分
●宅地／223.87㎡(67.72坪)
●建物／137.06㎡(41.46坪)
6DK、♨、水洗
価670万円

能美市湯谷町（泉台隣接）
H7年7月建築
湯野小徒歩約7分
九谷温泉バス停徒歩約3分
平屋建
●宅地／358.22㎡(108.36坪)
●建物／108.28㎡(32.75坪)
3DK、♨、水洗
価900万円

安宅町
S46年、54年建築 安宅出町バス停徒歩約2分
間口広々約19m
安宅漁港近く
●土地／1,178.29㎡(356.44坪)
●建物／329.99㎡(99.82坪)
7DK、♨、水洗、P6台
価1,350万円

今江町2丁目（アパート1棟）
H17年11月建築
スーパー、ドラッグストアー徒歩約5分
今江町北バス停徒歩約7分
●宅地／494.99㎡(149.73坪)
●建物／208.61㎡(63.10坪)
1階1LDK×2戸+2階2LDK×2戸 計4戸
価2,300万円

清六町
平成1年8月建築 苗代小・松陽中校下 JR小松駅徒歩約18分
カーマホームセンター徒歩約3分
沖町ショッピングセンター近く
●宅地／664.35㎡(200.96坪)
●建物／229.74㎡(69.49坪)
8DK、♨、水洗、P6台
価3,900万円

白山町（分譲マンション）
平成元年1月建築
芦城小・芦城中校下
JR小松駅徒歩約7分
●建物／14.74㎡(4.45坪)
1K、UB+トイレ
価120万円

白山田町
S44年10月建築 軽量鉄骨2階
粟津小・南部中校下
コンビニ徒歩約5分 粟津小学校徒歩約7分
●宅地／165㎡(49.91坪)
●建物／217.64㎡(65.83坪)
粟津温泉北口徒歩約5分
価300万円

南陽町
S51年11月建築
閑静な住宅地 粟津小・南部中校下
戸津バス停徒歩約7分
●宅地／256㎡(77.44坪)
●建物／81.14㎡(24.54坪)
6K、♨、水洗
価350万円

浮城町
S50年11月建築 市役所・ショッピングモール近く
人気の稚松小校区 オール電化住宅(エコキュート・IH)
桜木町バス停徒歩約3分
●宅地／193.25㎡(58.45坪)
●建物／112.59㎡(34.05坪)
7DK、♨、水洗、P3台
価700万円

符津町
S40年9月建築 粟津駅口バス停徒歩約2分
JR粟津駅徒歩圏内
旧8号線近く生活便利良
●宅地／324.76㎡(98.24坪)
●建物／175.33㎡(53.03坪)
8DK、♨、水洗、P1台
価980万円

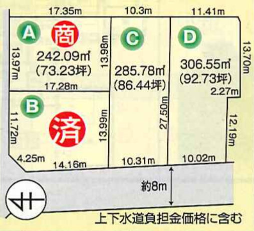
三日市町（店舗、事務所）
オーナーチェンジ(H27.3月末まで)
芦城小・芦城中校下
サンプラザ三日市アーケード商店街内
●宅地／342.86㎡(103.71坪)
●建物／521.54㎡(157.76坪)
価1,550万円

加賀八幡
H3年5月建築 角地、見晴らし良好 内庭有
八幡バス停徒歩約4分 新8号線近く交通利便良
和風住宅、多世帯住宅にも最適
●宅地／1,058㎡(320.04坪)
●建物／463.83㎡(140.31坪)
10DK、♨、水洗×3、P5台
価2,500万円

上小松町（住宅・店舗）
住宅・店舗S47年10月建築
オーナーチェンジ
旧国道8号線アルプラザ小松近く
長崎口バス停徒歩約8分
●宅地／717㎡(216.89坪)
●建物／店舗453.6㎡(137.21坪)
住宅145.44㎡(43.99坪)
価4,350万円

売土地

スマイル アヴェニュー Smile Avenue 小長野
●スーパーマルエー徒歩約5分
●寺井小学校徒歩約9分
●寺井図書館徒歩約7分
宅地／242.09㎡(73.23坪)〜306.55㎡(92.73坪)
価620万円〜698万円 全4区画

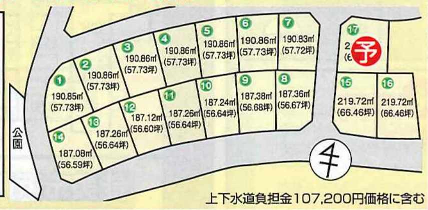


●所在地／能美市小長野町 ●地目／宅地
●用途地域／二種住居
●建ぺい率／60% ●容積率／200%
●教育／寺井小学校、寺井中学校
●交通／小長野バス停徒歩約3分
●備考／建築条件無、仲介手数料不要
●取引形態／売主

上下水道負担金価格に含む

粟津駅西宅地分譲
●JR粟津駅徒歩約7分 ●粟津公園、児童館徒歩約2分
宅地／264.03㎡(79.86坪)〜291.27㎡(88.10坪)
全17区画
価569.72万円〜727.72万円

●所在地／小松市松生町他
●用途地域／一種住居
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●電気／北電 ●水道／公営
●排水／浄化槽 ●ガス／LP
●教育／符津小学校、南部中学校
●交通／JR粟津駅 ●地区計画有
●本物件は保留地の為、所有権移転登記は土地区画整理事業の終了時となります。
●取引態様／仲介

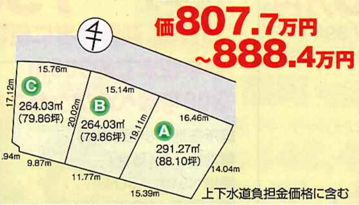


上下水道負担金107,200円価格に含む

吉竹宅地分譲
●吉竹保育園徒歩約4分
●憩いの森徒歩約8分
●苗代小学校…約1.5km
●沖町ショッピングモール…約1.8km
●若杉町ショッピングモール…約1.8km
●サークルK…約880m

●所在地／小松市吉竹町
●用途地域／一種住居
●建ぺい率／60% ●容積率／200%
●教育／苗代小学校、松陽中学校
●交通／千木野バス停徒歩約6分
●取引形態／仲介

宅地／264.03㎡(79.86坪)〜291.27㎡(88.10坪)
全3区画
価807.7万円〜888.4万円



上下水道負担金価格に含む

国府台
1低住 建50%容80%
1丁目 ●宅地／241.45㎡(73.03坪) 角地
国府台中央公園より徒歩約4分 価730万円
2丁目 ●土地／272.56㎡(82.44坪) 区画整理地内、公園近く
国府台東公園徒歩約2分 価783万円
2丁目 ●宅地／272.84㎡(82.53坪) 南西、南東向き角地
国府台東公園徒歩約2分 価800万円
3丁目 ●土地／259.29㎡(78.43坪) 公園近く
河田山古墳公園より約60m 価580万円
4丁目 ●宅地／284.9㎡(86.18坪) 土地区画整理地内
国府台東公園徒歩約7分 価775万円

金平町
無指定
●土地／934㎡ (282.53坪)
金野口バス停徒歩約1分 角地、南向き 価1,600万円
●土地／542.14㎡ (163.99坪)
出村バス停より徒歩約2分 価450万円
●土地／507.97㎡ (153.66坪) 旗竿の地形
出村バス停徒歩約1分 価400万円
●土地／495㎡ (149.73坪)
出村バス停徒歩約1分 価500万円

大島町(県道小松・根上線大通り沿い)
調整区域
県道101号線沿い
●田／1,029㎡(311.28坪)
価550万円

川辺町
一住居、建60%容200%
東向き、小松ジャスコ車で約3分
能美小、板津中校下
●宅地／132.25㎡ (40坪)
川辺町バス停徒歩約7分 価400万円

川辺町宅地分譲(ファミリエ川辺)
一住居、建60%容200%
能美小徒歩約9分
●土地／177.26㎡ (53.62坪) かわべ湯、食料品店、和洋菓子店
〜185.72㎡ (56.18坪) おかげさまであと2区画になりました
川辺町バス停徒歩約2分
住まいる小松奨励金対象物件です
各価595万円
上下水道負担金価格に含む

島田町
無指定
4車線 (小松インター・八里線) 大通り沿い
●田／558㎡(168.79坪)
JR明峰駅、板津中学校
徒歩約7分 価2,500万円

白江町
1住居 建60%容200%
●土地／165.28㎡(49.99坪) 価500万円
●土地／164㎡(49.61坪) 東向き 価500万円

白江町
一種住居 建60%容200%
第一小・丸内中校下
●土地／189.77㎡ (57.40坪)
白江バス停徒歩3分
東側見晴の良い立地です。 価776.2万円
上水道負担金価格に含みます。

糸町
1住居 建60%容200% 建物解体渡し
第一小徒歩約8分 第一小・丸内中校下
●土地／661.02㎡(199.95坪)
糸町バス停徒歩約3分 価2,200万円

沖町
1低住 建/40% 容/60%
●土地／149.06㎡(45.09坪)南西角地
小松工業高校前バス停徒歩約2分 価540万円

加賀八幡
1住居 建60%容200%
第一小・芦城中校下
南東向き
●土地／259.91㎡(78.62坪)
八幡温泉徒歩約6分
やわたメディカルセンター徒歩約8分 価800万円

土居原町
商業 建80%容400%
芦城小・芦城中校下
●土地／275.42㎡(83.31坪)
スーパー徒歩約6〜7分
JR小松駅徒歩約4分 価1,000万円

日の出町3丁目
建60%容200% 準工業
JR小松駅、沖町ショッピングセンター近く
生活便利良
●宅地／524.05㎡(158.52坪)
JR小松駅徒歩約8分
スーパーマルエー徒歩約4分 価2,298万円

上本折町
一住居 建60%容200%
スーパーまで徒歩約9〜10分
角地
●宅地／401.01㎡(121.3坪)
上本折バス停徒歩約1分 価1,698.2万円

殿町1丁目
東向き 一住居 建60%容160%
稚松小学校徒歩約4分
丸内中学校徒歩約6分
●土地／217.6㎡(65.82坪)
JR小松駅徒歩約18分 価855.66万円

本江町
無指定 建60%容200%
●土地／189.01㎡ (57.17坪)
東山インターチェンジから約600m 価343万円
●土地／1,196.57㎡ (361.96坪)
本江バス停徒歩約9分 建物解体渡し 価2,353万円

三谷町
無指定 建60%容200% 南西向き
コンビニ徒歩約2分
分割可
●土地／614㎡ (185.73坪)
道の駅こまつ木場潟より約700m 価650万円

須天町1丁目
準工 建60%容200%
スーパー、ドラッグストアー徒歩約7分
●土地／197.18㎡ (59.64坪)
須天バス停徒歩約2分 価596.4万円
●土地／205.83㎡ (62.26坪) 南東向き
須天バス停徒歩約2分 価622.6万円

今江町1丁目宅地分譲 (Smile Avenue今江) あと2区画
準工 建60%容200%
●土地／195.93㎡(60坪)
今江町バス停徒歩約5分
銀行、スーパー、ドラッグストアー至近距離
保育園、小学校徒歩約6〜7分 価620万円
上下水道価格に含む

今江町1丁目
準工 建60%容200%
スーパー、銀行、ドラッグストアー徒歩約4分
●宅地／958.66㎡(約290坪)
今江町北バス停徒歩約4分 価2,465万円

今江町2丁目
1住居 建60%容200%
●土地／各約261.15㎡(約79坪)2分割案
今江ショッピングセンター徒歩約2〜4分
今江町北バス停徒歩約2分 価687万円

今江町8丁目
1低住 建60%容200%
●宅地／258.91㎡(78.32坪)建物解体渡し
今江町南バス停徒歩約3分 価750万円

符津町
一住居 建60%容200% 区画整理地内
銀行、ショッピング徒歩約7〜10分 生活便利良
●土地／228㎡(68.97坪)〜650㎡(196.6坪)
JR粟津駅徒歩約7分
3区画有 価690万円〜1,770万円
上下水道負担金価格に含む

今江町9丁目
工業 建60%容200%
●土地／1,158㎡ (350.29坪) 南西向き
三湖台バス停徒歩約15分 価1,750万円
準工 建60%容200%
●土地／1,187㎡ (359.06坪) 305号線沿い
三湖台バス停徒歩約4分 事業用に最適 価2,872万円

長崎町1丁目〜5丁目
準工 建60%容200%
小松インター近く交通便利良
11筆有
●土地／196.65㎡(59.48坪)〜440㎡(133.1坪)
神社前バス停徒歩約3分〜約13分
価330万円〜665万円

日末町
建60%容200%
無指定
●土地／323㎡ (97.7坪) 南向き
日末バス停徒歩約2分 価88.6万円
●土地／876.02㎡ (264.99坪)
日末バス停徒歩約1分 日末小徒歩約8分 価662万円

村松町
1住居 建60%容200% 東南角地
コンビニ徒歩約3分 他、66.55坪〜104.22坪 売土地有
●土地／293.55㎡(88.79坪) 串小・御幸中校下
村松バス停徒歩約6分
JAアグリ徒歩約6分 価550万円

串茶屋町
無指定 建60%容100%
●土地／220.80㎡ (66.79坪) 東南角地 価800万円
串茶屋バス停徒歩約6分
1住居 建60%容200%
●土地／264.47㎡ (80坪)
分割案、旗竿の地形 串茶屋バス停徒歩約4分 価640万円

月美丘
1低住 建50%容80%
月津小・南部中校下
建物有
●土地／282.67㎡ (85.50坪)
月津バス停徒歩約7分
三方に道路有、日当たり良く、見晴の良い立地です。 価730万円

額見町
無指定 建60%容200%
月津小・南部中校下
分割相談
●土地／549㎡ (166.07坪)
月津バス停徒歩約7分
月津小学校徒歩約7分、月津保育所徒歩約4分 価747万円

月津町
無指定 建50%容80%
県道沿い
分割相談
●土地／478㎡ (144.59坪)
月津バス停徒歩約8分 価867万円

矢崎町
調整 建築不可 資材置き場等に最適
三湖台バス停徒歩約10分
●土地／2,276.60㎡(688.67坪) 価1,397万円

1住居 建60%容200%
●土地／約185.12㎡(約56坪)
木場潟公園徒歩約6分 価673万円
●土地／1,766㎡(534.21坪)
305号線沿い、店舗、事務所等に最適 価4,200万円

矢田野町
1住居 建60%容200%
●土地／247.93㎡ (75坪)
粟津口バス停徒歩約14分 価525万円
●土地／395㎡ (119.48坪) 南西向き
南部中学校前バス停徒歩約8分 価478万円
無指定 建60%容200%
●土地／370.93㎡ (112.2坪)
粟津駅徒歩約12分 建物解体渡し 価450万円
●土地／376㎡ (113.74坪)
南部中学校前バス停徒歩約11分 価341.3万円

津波倉町
無指定 建60%容200% 粟津小・南部中校下
新8号線近く 交通利便良
●宅地／330.6㎡ (100坪)
津波倉バス停徒歩約1分 価800万円
無指定 建60%容160%
●土地／200㎡ (60.5坪)
津波倉バス停徒歩約7分 価300万円

島町
1住居 建60%容200% 分割案
南部中学校近く徒歩約3分 符津小・南部中校下
●土地／Ⓐ約183㎡(約55.35坪)
●土地／Ⓑ約261㎡(約78.95坪)
南部中学校前バス停徒歩約2分
Ⓐ価390万円
Ⓑ価435万円

下粟津町
1住居 建60%容200%
分割案 矢田野小学校徒歩約6分
●土地／約195㎡(約58.98坪) 南部中学校徒歩約12分
矢田野郵便局徒歩約2分
下粟津町バス停徒歩約10分 価590万円

南陽町
建60%容200% 閑静な住宅地
第一種住居 粟津小・南部中校下
●宅地／240㎡(72.60坪)
戸津バス停徒歩約5分
前面道路広し、歩道あり 価363万円

能美市徳久町
無指定
建60%容200%
●土地／400㎡(121坪)角地
久常児童館より約100m
建物解体渡し 価630万円

能美市赤井町
無指定 建60%容200%
福岡小・根上中校下
倉庫有
●土地／403.31㎡(122坪)
赤井バス停徒歩約4分 価500万円

能美市西二口町
1住居 建60%容200%
角地
福岡小徒歩約10分
●土地／145.07㎡(43.88坪)
中ノ江バス停徒歩約11分
スーパーマルエー徒歩約12分 価526万円

能美市浜町
建60%容200% 建物解体渡し
第一種住居 浜小・根上中校下
●宅地／575㎡(173.93坪) 分割相談 浜小徒歩約7分
下ノ江北バス停徒歩約3分
根上中学校徒歩徒歩約2分 価1,430万円

能美市大成町3丁目
1住居 南向き
建60%容200%
コンビニ近く
●土地／220㎡(66.5坪)
大成東部バス停徒歩約1分
上下水道負担金25万円価格に含む 価757万円

能美市下ノ江町
一住居 建50%容80%
●土地／約331.06㎡ (約100.14坪)
下ノ江バス停徒歩約3分 価550万円
一低住 建50%容80%
●土地／559㎡ (169.09坪)
下ノ江バス停徒歩約4分 価1,006.2万円

能美市山口町
準工 建60%容200%
区画整理地
●田／242㎡(73.2坪)
県道沿い南西角地 価146.4万円
●土地／256.97㎡(77.73坪)
翠ヶ丘運動公園徒歩約3分 価233万円
●土地／224㎡(67.76坪)
翠ヶ丘運動公園徒歩約6分 価339万円
●土地／399.75㎡ (120.92坪)
安宅出町バス停徒歩約16分 価362万円
●土地／426㎡ (128.86坪)
長崎バス停徒歩約7分 価451万円
●土地／約351.22㎡ (106.24坪)分割案
翠ヶ丘運動公園前バス停徒歩約5分 価585万円
●土地／719㎡ (217.49坪) 価761万円
●土地／885㎡ (267.71坪)
長崎口バス停徒歩約8分 価803万円

能美市高坂町
1住居 建60%容160%
●土地／約622.63㎡ (約188.34坪) 分割案
高坂バス停徒歩約13分 価942万円

能美市湯谷町
建60%容200%
建物有
●宅地／977.07㎡(295.57坪)
寺井バス停徒歩約15分
湯野小徒歩約7分 価1,182.3万円

能美市大長野町
1住居 建/60%容/200%
寺井小・寺井中
大長野バス停より徒歩約1〜2分
●土地／約132.3㎡ (約40坪) 南西角地 価400万円
●土地／348.55㎡ (105.43坪) 東向き 価843万円

能美市泉台町西
一中住 建60%容200%
●土地／約274.48㎡ (約83.03坪)
泉台バス徒歩約3分 分割案 価582万円
一低住 建50%容80%
●土地／約293㎡ (約88.63坪)
泉台バス停徒歩約7分 価753.36万円

能美市泉台町南
準工
建60%容200%
●土地／約227.29㎡(68.76坪)
分割案 クアハウス九谷バス停徒歩約6〜7分 価550万円
●土地／約208.26㎡(63坪〜) 分割案
クアハウス九谷バス停徒歩約11分 価567万円
●土地／約225.67㎡(約68.26坪)
分割案 泉台バス停徒歩約4分 価615万円
●土地／367.92㎡(111.29坪)
区画整理地 泉台バス停徒歩約7分 価556万円

能美市佐野町
準工 建60%容200%
湯野小・寺井中校下
●土地／Ⓐ356.31㎡(107.78坪)
建物解体渡し 価592.7万円
●土地／Ⓑ280.96㎡(84.99坪)
建物解体渡し 価382.4万円
●土地／Ⓒ654.48㎡ (197.98坪)
見晴らしの良い立地 価1,500万円
●土地／Ⓓ195㎡(58.98坪)
湯野小、保育園近く徒歩約6分 価708万円
●土地／Ⓔ556.36㎡(168.3坪) 一低住 建50%容80%
角地、分割可 価1,514.8万円

特例の方建築可物件
無指定
建60%容200%

荒屋町
●土地／677㎡(204.79坪)
荒屋小・板津中
荒屋小学校前バス停徒歩約2分 価614万円

平面町
●田／761㎡ (230.2坪)
能美小・板津中校下
平面バス停徒歩約5分
イオン小松徒歩約9分 価800万円

今江町
●田／1,028㎡ (310.97坪) 調整 建60% 容200%
資材置場に最適 価933万円

串町
●土地／230㎡ (69.57坪) 無指定
村松バス停徒歩約5分 価348万円

月津町
●土地／431.91㎡ (130.65坪) 無指定
月津バス停徒歩約11分 価261.3万円

津波倉町
南西角地
●土地／250㎡(75.62坪) 価378万円

山林

西荒谷町
樹木まきストーブ用
木材に最適
●11,571㎡(約3,500坪) 価250万円

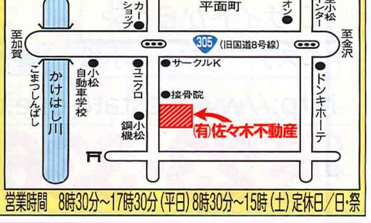
波佐谷町
通り沿い
●10,387㎡(約3,142.14坪) 価3,000万円

お気軽にお問合せ下さい!!
他、売買、賃貸物件等多数あります。

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)石川県宅地建物取引業協会正会員・北陸不動産公正取引協議会加盟店
石川県知事免許(6)第3133号・石川県宅建協会流通センター加盟店

有限会社 佐々木不動産

〒923-0043 小松市一針町ヌ61-1 (取引態様＝《仲介、売主》)
☎(0761)22-4622(代) フリーダイヤル 0120-224622
E-mail smile@sasaki-f.jp ホームページ (有) 佐々木不動産 検索 http://www.sasaki-f.jp (現地写真・建物間取図等掲載中!!)
携帯はこちらから。



営業時間 8時30分〜17時30分(平日) 8時30分〜15時(土) 定休日／日・祭